



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «31» сентября 2021 г.

№ 140

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:421, расположенного в районе ул. Лодыгина г. Саранска

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 4 мая 2012 года № 1666 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 19 декабря 2016 года № 3493, от 19 ноября 2018 года № 2643, от 27 июля 2020 года № 1081, от 25 декабря 2020 года № 2057, от 14 мая 2021 года № 745), постановлением Администрации городского округа Саранск от 15 марта 2021 года № 382 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:421, расположенного в районе ул. Лодыгина г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 7 апреля 2021 года № 206-ПГ

019205

«О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:421, расположенного в районе ул. Лодыгина г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:421, расположенного в районе ул. Лодыгина г. Саранска, проведенных 29 апреля 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 19 мая 2021 года № 18, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:421, расположенного в районе ул. Лодыгина г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Филиал Акционерного общества «ИНПРОМ ЭСТЕЙТ» в г. Саранск).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



П.Н. Тултаев



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа Саранск

от «07» июль 2021 г. № 840

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:421, расположенного в районе ул. Лодыгина г. Саранска

№ п/п	Наименование документа
1	Пояснительная записка
2	Графическая часть
2.1	Проект планировки территории
2.1.1	Основная часть проекта планировки территории
2.1.2	Чертеж планировки территории. М 1:1000
2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2.2.1	Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории. М 1:6 000
2.2.2	Результаты инженерных изысканий М 1:1000
2.2.3	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500
2.2.4	Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000
2.2.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000