



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «24» сентября 20 20г.

№ 1427

Об изъятии земельного участка и жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, д. 187, кв. 2

Руководствуясь положениями статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 49 и главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключением межведомственной комиссии о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 1 февраля 2013 года № 1, постановлением Администрации городского округа Саранск от 29 декабря 2018 года № 3090 «О признании многоквартирных домов, расположенных в Ленинском районе городского округа Саранск, аварийными и подлежащими сносу», принимая во внимание уведомления о сносе жилого помещения, направленные правообладателю, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Изъять земельный участок, принадлежащий собственникам помещений многоквартирного дома в силу статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, д. 187, с кадастровым номером 13:23:0903121:178 площадью 284 кв.м, для муниципальных нужд городского округа Саранск.

2. Изъять жилое помещение, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Полежаева, д. 187, кв. 2, с кадастровым номером 13:23:0903121:490 площадью 81,2 кв.м, для муниципальных нужд городского округа Саранск.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

Канцелярии (Управлению) Администрации городского округа Саранск обеспечить официальное опубликование решения об изъятии;

Управлению информатизации Администрации городского округа Саранск осуществить размещение решения об изъятии на официальном сайте Администрации городского округа Саранск.

011638

4. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа Саранск обеспечить подготовку отчёта об оценке рыночной стоимости изымаемой недвижимости, а также отчёта об оценке размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка и расположенного на нём объекта недвижимого имущества.

5. Жилищному управлению Администрации городского округа Саранск:

- в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателю изымаемой недвижимости в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в орган регистрации прав;

- подготовить, в соответствии с пунктом 7 статьи 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации направить и заключить с правообладателем изымаемой недвижимости соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Департаменту финансов Администрации городского округа Саранск обеспечить в установленном порядке финансирование мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента строительства Администрации городского округа Саранск.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



П.Н. Тултаев