



САРАНСКИЙ ВЕСТНИК

печатное средство массовой информации
органов местного самоуправления
городского округа Саранск

25 ноября 2020 года

№ 43 (43)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 17 ноября 2020 года

№ 543-ПГ

О назначении проведения конференции местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «ТЭЦ-2» городского округа Саранск Республики Мордовия

В целях осуществления территориального общественного самоуправления на территории городского округа Саранск, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Саранск и решением Совета депутатов городского округа Саранск от 28 марта 2006 года № 218 «Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения собраний, конференций граждан (собраний делегатов)», постановляю:

1. Назначить проведение конференции местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «ТЭЦ-2» городского округа Саранск Республики Мордовия согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 17 ноября 2020 года № 543-ПГ

О назначении проведения конференции местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «ТЭЦ-2» городского округа Саранск Республики Мордовия

1. Назначить проведение конференции местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «ТЭЦ-2» городского округа Саранск Республики Мордовия (далее – ТОС «ТЭЦ-2») с повесткой дня:

1) Избрание рабочего президиума, председательствующего и секретаря конференции ТОС «ТЭЦ-2»;

2) Избрание счетной комиссии конференции ТОС «ТЭЦ-2»;

3) Отчет председателя ТОС «ТЭЦ-2» и контрольно-ревизионной комиссии ТОС «ТЭЦ-2» о проделанной работе за период с 01.01.2019 по 31.12.2019;

4) Избрание председателя ТОС «ТЭЦ-2»;

5) Избрание совета ТОС «ТЭЦ-2»;

6) Избрание контрольно-ревизионной комиссии ТОС «ТЭЦ-2».

2. Территорией городского округа Саранск, на которой проводится конференция граждан, определить территорию ТОС «ТЭЦ-2» городского округа Саранск.

3. Определить место и время проведения конференции: г. Саранск, ул. Энергетическая, 10А (МОУ «Средняя общеобразовательная школа №3»); 19.11.2020 в 18 часов 00 минут.

4. Предполагаемое количество делегатов на конференции - 20 делегатов.

5. Назначить ответственными за проведение конференции:

председателя ТОС «ТЭЦ-2»;
Заместителя Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск - начальника отдела по работе с населением;
начальника Управления по работе с управляющими организациями и собственниками помещений Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 17 ноября 2020 г.

№ 544-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса об отмене документации по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска (проект планировки территории, проект межевания территории), в части земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:52, 13:23:0902150:53, 13:23:0902150:54 и прилегающей территории

Принимая во внимание обращение Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» от 17 ноября 2020 года № 334, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, постановляю:

1. Вынести на публичные слушания вопрос об отмене документации по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска (проект планировки территории, проект межевания территории), в части земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:52, 13:23:0902150:53, 13:23:0902150:54 и прилегающей территории.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 16 часов 30 минут 10 декабря 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 10 декабря 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 419 (тел. 48-21-00), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 17 ноября 2020 года № 544-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Ведяшкина А. Н. – начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В.В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;

Кистенев К.И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А.М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А.М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Новиченков В.А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 17 ноября 2020 года № 544-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 17 ноября 2020 г.

№ 545-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса об отмене документации по планировке территории, включая проекты межевания, в части боксов гаражей и гаражей, расположенных на территории городского округа Саранск, находящихся на праве собственности у физических и юридических лиц

Принимая во внимание обращение Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» от 17 ноября 2020 года № 334, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, постановляю:

1. Вынести на публичные слушания вопрос об отмене документации по планировке территории, включая проекты межевания, в части боксов гаражей и гаражей, расположенных на территории городского округа Саранск, находящихся на праве собственности у физических и юридических лиц.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний:

г. Саранск, ул. Коваленко, 20А, с 14 часов 45 минут 10 декабря 2020 года;

г. Саранск, ул. Гожувская, 40, с 15 часов 30 минут 10 декабря 2020 года;

г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 16 часов 15 минут 10 декабря 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 10 декабря 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 419 (тел. 48-21-00), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 17 ноября 2020 года № 545-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Кузьмин А.А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Мальченков С.А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Ведяшкина А. Н. – начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В.В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Голошев А.Н. – Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск;

Сандин А.М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;

Кистенев К.И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А.М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А.М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Новиченков В.А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».



Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 19 ноября 2020 года № 548-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания
---	---	---	-------------	--

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 19 ноября 2020 г.

№ 549-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1111259:26 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Горького, 41

Принимая во внимание заявление Хромовой Светланы Юрьевны, действующей за себя и за Шарагина Виталия Юрьевича, от 11 ноября 2020 года (вх. № 6255/5-53 от 11 ноября 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1111259:26 площадью 359 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Горького, 41 в части исключения отступа от западной границы земельного участка до 1,25 м.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, улица Гожувская, 40, с 16 часов 20 минут 11 декабря 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (информационный стенд на 4 этаже), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 11 декабря 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 404 (тел. 47-58-72), ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 19 ноября 2020 года № 549-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Мальченков С. А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Киреева Е. В. – Главный специалист отдела градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы);

Члены рабочей группы:

Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Сандин А. М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 19 ноября 2020 года № 549-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания
---	---	---	-------------	--

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 550-ПГ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 13:23:1103200, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Моховая

Принимая во внимание заявления Герасимовой Ольги Лукьяновны от 6 октября 2020 года (вх. № 5683/5-52, 5684/5-52 от 6 октября 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением Заместителя Главы городского округа Саранск от 30 июля 2020 года № 713-рз «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 13:23:1103200», постановлением Главы городского округа Саранск от 22 октября 2020 года № 491-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 13:23:1103200, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Моховая», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 ноября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 18 ноября 2020 года № 42 (42), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить Герасимовой Ольге Лукьяновне разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка в кадастровом квартале 13:23:1103200 площадью 1 042 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Моховая.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 551-ПГ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1101100:2683, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская

Принимая во внимание заявление общества с ограниченной ответственностью «ОПТ-СТРОЙ» от 12 октября 2020 года № 9 (вх. № 706/5-53 от 13 октября 2020 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 20 октября 2020 года № 488-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1101100:2683, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 ноября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 18 ноября 2020 года № 42 (42), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ОПТ-СТРОЙ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1101100:2683 площадью 3 860 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, в части уменьшения отступа от северо-западной и юго-восточной границ земельного участка до 0 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 552-ПГ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:547

Принимая во внимание обращение Голубинова Владимира Анатольевича и Голубиновой Светланы Александровны от 15 октября 2020 года (вх. № 5869/5-53 от 15 октября 2020 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 26 октября 2020 года № 499-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:547», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 ноября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 18 ноября 2020 года № 42 (42), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:547 площадью 1500 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, рп. Николаевка ул. Георгиевская, 30, в части увеличения отступа от северной границы до 10,19 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 553-ПГ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, п. Добровольный, в кадастровом квартале 13:23:1216002

Принимая во внимание обращение Мягких Юлии Владимировны от 7 октября 2020 года (вх. № 692/5-52 от 7 октября 2020 года), действующей по доверенности за Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 23 октября 2020 года № 496-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, п. Добровольный, в кадастровом квартале 13:23:1216002», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 ноября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 18 ноября 2020 года № 42 (42), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка площадью 359 955 кв. м в кадастровом квартале 13:23:1216002, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, п. Добровольный.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 554-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1204001:69 по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Ялга, ул. Луговая, 7

Принимая во внимание заявление Зубарева Николая Григорьевича от 17 ноября 2020 года (вх. № 6349/5-53 от 17 ноября 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1204001:69 площадью 1200 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Ялга, ул. Луговая, 7, в части уменьшения отступа от границы земельного участка со стороны ул. Луговая до 3,9 м.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, улица Гожувская, 40, с 16 часов 10 минут 11 декабря 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (информационный стенд на 4 этаже), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 11 декабря 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 404 (тел. 47-58-72), ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.



6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 20 ноября 2020 года № 554-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Мальченков С. А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Киреева Е. В. – Главный специалист отдела градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Сандин А. М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Хоружая О. А. - представитель Администрации городского округа рп. Ялга Управления по социальному развитию села и расширения рынка сельскохозяйственной продукции Администрации Октябрьского района городского округа Саранск.

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 20 ноября 2020 года № 554-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 555-ПГ

О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В

Принимая во внимание заявление ООО «Региональный научно-исследовательский информационный центр» от 13 ноября 2020 года № 560 (вх. № 1197-ЮЛ/2-03 от 17 ноября 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Коваленко, 20 А, с 16 часов 45 минут 16 декабря 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (информационные стенды на 4 этаже), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 16 декабря 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 419 (тел. 48-21-00), ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимую документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 20 ноября 2020 года № 555-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. - Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Шелеметьева Ю. В. – Ведущий архитектор контрактно - договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Голошев А. Н. – Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 20 ноября 2020 года № 555-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по документации, выносимой на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 24 ноября 2020 г.

№ 557-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова

Принимая во внимание заявления закрытого акционерного общества «Мордовский бетон» от 30 октября 2020 года №556 (вх. № 763/5-53 от 30 октября 2020 года) и от 16 ноября 2020 года №572 (вх. № 1198-ЮЛ/2-02 от 17 ноября 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- расположенного на земельном участке площадью 1932 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:728 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 18 м;

- расположенного на земельном участке площадью 2095 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:729 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 23 м;

- расположенного на земельном участке площадью 1768 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:730 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 10 м;

- расположенного на земельном участке площадью 2019 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:731 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 16 м;

- расположенного на земельном участке площадью 1848 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:732 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 13 м;

- расположенного на земельном участке площадью 2165 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:734 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 15 м;

- расположенного на земельном участке площадью 1860 кв.м с кадастровым номером 13:23:0914110:734 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, в части увеличения отступа от границы земельного участка со стороны улично-дорожной сети до 10 м.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 17 часов 00 минут 10 декабря 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 10 декабря 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 24 ноября 2020 года № 557-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Колотушкин А. В. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 24 ноября 2020 года № 557-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 11 ноября 2020 г.

№ 1753

О внесении изменений в постановление Главы Администрации городского округа Саранск от 6 ноября 2009 года № 2566 «О наделении должностного лица полномочиями на подписание разрешений на вырубку зеленых насаждений, утверждения состава и порядка работы Комиссии по зеленым насаждениям и признании утратившими силу некоторых распоряжений Главы Администрации городского округа Саранск»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке вырубki, возмещения ущерба и восстановления зеленых насаждений на терри-



тории городского округа Саранск, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Саранск от 28 мая 2007 года № 365, руководствуясь Уставом городского округа Саранск, Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в состав Комиссии по зеленому насаждениям, утвержденный постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 6 ноября 2009 года № 2566 «О наделении должностного лица полномочиями на подписание разрешений на вырубку зеленых насаждений, утверждения состава и порядка работы Комиссии по зеленому насаждениям и признания утратившими силу некоторых распоряжений Главы Администрации городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 15 июля 2011 года № 1920, от 11 декабря 2012 года № 3994, от 1 марта 2013 года № 508, от 24 апреля 2013 года № 1041, от 20 февраля 2014 года № 451, от 16 января 2015 года № 52, от 30 марта 2016 года № 1222, от 24 июня 2016 года № 2066, от 22 августа 2016 года № 2537, от 11 июня 2019 года № 1105, от 17 января 2020 года № 45, от 25 июня 2020 года № 925), следующие изменения:

1) слова
«
Чегаява Мария Константиновна начальник участка МП г.о. Саранск «Зеленое хозяйство»
»
заменить словами
«
Курзов Александр Васильевич главный инженер МП «Зеленое хозяйство»
»;
2) раздел «Члены комиссии» дополнить словами
«
Курышева Екатерина Ивановна инженер-дендролог I категории отдела по организации озеленения и переработки отходов производства и потребления КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства».
».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 19 ноября 2020 г.

№ 1797

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1104091:152 и 13:23:1104091:248, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Сущинского, 44А

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 10 декабря 2013 года № 3306 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 13 сентября 2018 года № 2120, от 20 августа 2019 года № 1509, от 16 июля 2020 года № 1039), постановлением Администрации городского округа Саранск от 25 мая 2020 года № 757 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1104091:152 и 13:23:1104091:248, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Сущинского, 44А», постановлением Главы городского округа Саранск от 24 сентября 2020 года № 439-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1104091:152 и 13:23:1104091:248, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Сущинского, 44А», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1104091:152 и 13:23:1104091:248, проведенных 22 октября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 11 ноября 2020 года № 41, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1104091:152 и 13:23:1104091:248, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Сущинского, 44А, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Шамаков С.А.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 19 ноября 2020 г. № 1797

Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Северо-восточным шоссе, улицами Сущинского, Севастопольская и железной дорогой г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1104091:152 и 13:23:1104091:248, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Сущинского, 44А

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1	Основная часть проекта межевания территории:
2.1.1	Схема размещения элемента планировочной структуры
2.1.2	Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000
2.1.3	Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000
2.1.4	Чертеж межевания территории (3 этап) М 1:1000
2.1.5	Чертеж межевания территории (4 этап) М 1:1000
2.1.6	Чертеж зон действия публичных сервитутов М 1:1000
2.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.2.1	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000
2.2.2	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 1813

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 30 июня 2016 года № 2100 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории городского округа Саранск»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Саранск, а также в целях приведения в соответствие действующему законодательству Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищного строительства на территории городского округа Саранск» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 июня 2016 года № 2100 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 20 декабря 2016 года № 3518, от 19 января 2017 года № 82, от 14 февраля 2017 года № 331, от 17 февраля 2017 года № 358, от 31 марта 2017 года № 667, от 5 мая 2017 года № 967, от 19 мая 2017 года № 1042, от 5 июня 2017 года № 1213, от 27 июля 2017 года № 1599, от 31 августа 2017 года № 1949, от 2 ноября 2017 года № 2498, от 1 февраля 2018 года № 219, от 5 марта 2018 года № 489, от 18 мая 2018 года № 1180, от 13 июня 2018 года № 1386, от 29 июня 2018 года № 1487, от 19 сентября 2018 года № 2146, от 23 ноября 2018 года № 2713, от 25 января 2019 года № 104, от 22 марта 2019 года № 569, от 10 апреля 2019 года № 697, от 14 июня 2019 года № 1116, от 17 октября 2019 года № 1827, от 28 января 2020 года № 99, от 17 июля 2020 года № 1053, от 21 августа 2020 года № 1235, от 7 октября 2020 года № 1518), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:
позицию «Ресурсное обеспечение программы» изложить в следующей редакции:
«

Ресурсное обеспечение программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составит 4 132 234,96 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета (далее – ФБ) – 3 581 372,684 тыс. рублей; республиканского бюджета Республики Мордовия (далее – РБ) – 395 526,688 тыс. рублей; бюджета городского округа Саранск (далее – МБ) – 155 335,59 тыс. рублей. В том числе по годам: на 2016 год – всего 204 788,8 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 180 294,5 тыс. рублей; РБ – 18 175,8 тыс. рублей; МБ – 6 318,5 тыс. рублей; на 2017 год – всего 400 078,2 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 263 882,2 тыс. рублей; РБ – 121 763,2 тыс. рублей; МБ – 14 432,8 тыс. рублей; на 2018 год – всего 428 407,7 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 203 495,1 тыс. рублей; РБ – 207 873,8 тыс. рублей; МБ – 17 038,8 тыс. рублей; на 2019 год – всего 156 374,5 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 78 216,0 тыс. рублей; РБ – 18 576,3 тыс. рублей; МБ – 59 582,2 тыс. рублей; на 2020 год – всего 178 914,1 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 147 086,6 тыс. рублей; РБ – 1 500,9 тыс. рублей; МБ – 30 326,6 тыс. рублей; на 2021 год – всего 404 631,6 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 396 538,94 тыс. рублей; РБ – 4 046,33 тыс. рублей; МБ – 4 046,33 тыс. рублей; на 2022 год – всего 961 100,66 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 941 878,64 тыс. рублей; РБ – 9 611,01 тыс. рублей; МБ – 9 611,01 тыс. рублей; на 2023 год – всего 1 022 137,21 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 1 001 694,58 тыс. рублей; РБ – 10 221,315 тыс. рублей; МБ – 10 221,315 тыс. рублей; на 2024 год – всего 375 802,19 тыс. рублей, из которых за счет средств: ФБ – 368 286,124 тыс. рублей; РБ – 3 758,033 тыс. рублей; МБ – 3 758,033 тыс. рублей.
---------------------------------	---

2) часть вторую раздела V Программы изложить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования муниципальной программы составит 4 132 234,96 тыс. рублей, в том числе за счет средств: ФБ – 3 581 372,684 тыс. рублей, РБ – 395 526,688 тыс. рублей, МБ – 155 335,59 тыс. рублей.»;

3) приложение 4 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента строительства Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 1814

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Саранск от 22 мая 2015 года № 1523 «О создании комиссии по сокращению неформальной занятости в хозяйствующих субъектах, действующих на территории городского округа Саранск»

Во исполнение постановления Правительства Республики Мордовия от 13 марта 2020 года № 159 «О Межведомственной комиссии по снижению неформальной занятости в хозяйствующих субъектах, действующих на территории Республики Мордовия, обеспечению занятости граждан предпенсионного возраста и формированию сведений о трудовой деятельности работников в электронном виде и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Республики Мордовия», в целях сокращения неформальной занятости в хозяйствующих субъектах, действующих на территории городского округа Саранск, Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации городского округа Саранск от 22 мая 2015 года № 1523 «О создании комиссии по сокращению неформальной занятости в хозяйствующих субъектах, действующих на территории городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 8 июля 2015 года № 2024, от 22 марта 2016 года № 994, от 9 марта 2017 года № 480, от 17 декабря 2018 года № 2935, от 27 марта 2020 года № 515, от 18 июня 2020 года № 892) следующее изменение:

в приложении 1 «Состав комиссии по сокращению неформальной занятости в хозяйствующих субъектах, действующих на территории городского округа Саранск» слова «Власкина Елена Владимировна – главный специалист отдела торговли Управления потребительского рынка и предпринимательства Администрации городского округа Саранск, секретарь комиссии» заменить словами «Колесников Денис Геннадиевич – главный специалист отдела торговли Управления потребительского рынка и предпринимательства Администрации городского округа Саранск, секретарь комиссии».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента по экономической политике и взаимодействию с административными органами Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 20 ноября 2020 г.

№ 1815

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 12 августа 2016 года № 2462 «О Комиссии по тарифному регулированию на территории городского округа Саранск»



В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Саранск Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации городского округа Саранск от 12 августа 2016 года № 2462 «О Комиссии по тарифному регулированию на территории городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 16 июня 2017 года № 1308 и от 28 июня 2019 года № 1211) следующие изменения:

в приложении 1:

слова «Тарасков Игорь Юрьевич» заменить словами «Токарев Сергей Андреевич»; слова «Арянов Александр Михайлович» заменить словами «Кручинкин Евгений Викторович».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 23 ноября 2020 г.

№ 1818

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1106065:67, расположенного в районе Александровского шоссе г. Саранска

Принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Газнефть-инвест» от 5 ноября 2020 года, в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 23 декабря 2013 года № 3452 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 1 февраля 2017 года № 211, от 7 марта 2018 года № 516, от 5 сентября 2018 года № 2067), иными прилагаемыми документами Администрации городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Газнефть-инвест» подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1106065:67, расположенного в районе Александровского шоссе г. Саранска.

2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1106065:67, расположенного в районе Александровского шоссе г. Саранска.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Газнефть-инвест» согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения решения на публичные слушания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 23 ноября 2020 г. № 1818

ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

№ п/п	Перечень основных указаний и требований	Изложение указаний
1.	Вид документации	Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1106065:67, расположенного в районе Александровского шоссе г. Саранска
2.	Заказчик документации	Общество с ограниченной ответственностью «Газнефть-инвест»
3.	Основание для разработки документации	Обращение ООО «Газнефть-инвест» от 5 ноября 2020 года, постановление Администрации городского округа Саранск от 23 декабря 2013 года № 3452 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 1 февраля 2017 года № 211, от 7 марта 2018 года № 516, от 5 сентября 2018 года № 2067)
4.	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Территория земельного участка с кадастровым номером 13:23:1106065:67, расположенного в районе Александровского шоссе г. Саранска
5.	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1106065:67, расположенного в районе Александровского шоссе г. Саранска. Документация по планировке территории должна быть выполнена в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СНиП №11-04-2003 от 29.10.2002 г. «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СП 42 13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28.10.2008 г. №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 г. №333 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22.05.2020 г. № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 06.05.2016 г. № 516 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26.06.2017 г. №87, от 28.12.2017 г. №137, от 25.05.2018 г. №170, от 27.12.2019 г. № 269), документации по планировке территории, ограниченной ул. Лодыгина, Александровским шоссе, ул. Строительная (включая гаражные массивы), ул. Пролетарская (исключая территорию ТЭЦ-2) г. Саранска, включая проект межевания, утвержденной постановлением Администрации городского округа Саранск от 23 декабря 2013 года № 3452 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 1 февраля 2017 года № 211, от 7 марта 2018 года № 516, от 5 сентября 2018 года № 2067). Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки включает в себя: 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования), а также схему организации улично-дорожной сети и пешеходное сообщение;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии);
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории (при их наличии);
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образам и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

6. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации

Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.
7. Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации
До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 2-х недель осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.



8.	Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации	Согласно существующим нормам
9.	Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ)	При необходимости
10.	Иные требования и условия	Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде). Разработчик обязуется осуществить доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации). По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию: - 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе: - графическую часть в программе AutoCad-2004, и в форматах JPEG, PDF; - пояснительную записку в форматах Word и PDF. Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дискетах). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК**

от 23 ноября 2020 г.

№ 1819

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска, в части выполнения проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214:175, расположенного в районе ул. Достоевского г. Саранска, с целью его перераспределения с землями неразграниченной государственной собственности

Принимая во внимание обращение Карпуниной Ольги Ивановны от 9 ноября 2020 года, действующей по доверенности от 26 июля 2017 года, удоверенной Шачновой Еленой Николаевной, нотариусом Саранского нотариального округа Республики Мордовия, зарегистрированной в реестре № 1Д-344, за Бикееву Валентину Васильевну, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 мая 2016 года № 1815 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 3 октября 2016 года № 2919, от 10 июля 2017 года № 1454, от 23 ноября 2017 года № 2677, от 9 апреля 2018 года № 841, от 3 июня 2019 года № 1046, от 31 июля 2020 года № 1115), иными прилагаемыми документами Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить Бикеевой Валентине Васильевне подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска, в части выполнения проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214:175, расположенного в районе ул. Достоевского г. Саранска, с целью его перераспределения с землями неразграниченной государственной собственности.

2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска, в части выполнения проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214:175, расположенного в районе ул. Достоевского г. Саранска, с целью его перераспределения с землями неразграниченной государственной собственности согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Бикеевой Валентине Васильевне согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 23 ноября 2020 г. № 1819

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

№ п/п	Перечень основных указаний и требований	Изложение указаний
1.	Вид документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска, в части выполнения проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214:175, расположенного в районе ул. Достоевского г. Саранска, с целью его перераспределения с землями неразграниченной государственной собственности.
2.	Заказчик документации	Бикеева В.В.
3.	Основание для разработки документации	Обращение Карпуниной О.И. от 9 ноября 2020 года, действующей по доверенности за Бикееву В.В., постановление Администрации городского округа Саранск от 30 мая 2016 года № 1815 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 3 октября 2016 года № 2919, от 10 июля 2017 года № 1454, от 23 ноября 2017 года № 2677, от 9 апреля 2018 года № 841, от 3 июня 2019 года № 1046, от 31 июля 2020 года № 1115)
4.	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Территория земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214:175, расположенного в районе ул. Достоевского г. Саранска
5.	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска, в части выполнения проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214:175, расположенного в районе ул. Достоевского г. Саранска, с целью его перераспределения с землями неразграниченной государственной собственности. Документация по планировке территории должна быть выполнена в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СНиП № 11-04-2003 от 29.10.2002 г. «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СП 42 13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28.10.2008 года № 193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 года № 333 (с изменениями), внесенными решением Совета депутатов городского округа Саранск от 22.05.2020 года № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 06.05.2016 года № 516 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа Саранск от 26.06.2017 года № 87, от 28.12.2017 года № 137, от 25.05.2018 года № 170, от 27.12.2019 года № 269), документации по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска, утвержденной постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 мая 2016 года № 1815 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Циолковского, Сахалинская, Желябова, Серафимовича и рекой Тавла г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 3 октября 2016 года № 2919, от 10 июля 2017 года № 1454, от 23 ноября 2017 года № 2677, от 9 апреля 2018 года № 841, от 3 июня 2019 года № 1046, от 31 июля 2020 года № 1115). Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа Саранск. В проекте межевания территории предусмотреть результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; Подготовка проекта межевания территории осуществляется для: 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

		2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительное изменение границ территории общего пользования. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ для территориальных зон. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с Градостроительным кодексом РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.
6.	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации	Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.
7.	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации	До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск. При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 2-х недель осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.
8.	Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации	Согласно существующим нормам
9.	Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ)	При необходимости
10.	Иные требования и условия	Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде). Разработчик обязуется осуществить доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации). По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск документацию: - 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе: - графическую часть в программе AutoCad-2004, и в форматах JPEG, PDF; - пояснительную записку в форматах WORD и PDF. Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дискетах). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК**

от 23 ноября 2020 г.

№ 1820

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0905129:283, расположенного в районе проспекта Ленина г. Саранска

Принимая во внимание обращение Акционерного общества «Консервный завод «Саранский» от 30 октября 2020 года, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 16 ноября 2009 года № 2654 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 23 мая 2016 года № 1771, от 31 марта 2017



года № 673, от 22 ноября 2017 года № 2659, от 31 января 2018 года № 193, от 23 октября 2018 года № 2446), иными прилагаемыми документами Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить Акционерному обществу «Консервный завод «Саранский» подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0905129:283, расположенного в районе проспекта Ленина г. Саранска.

2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0905129:283, расположенного в районе проспекта Ленина г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Акционерному обществу «Консервный завод «Саранский» согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 23 ноября 2020 г. № 1820

ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

№ п/п	Перечень основных указаний и требований	Изложение указаний
1.	Вид документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0905129:283, расположенного в районе проспекта Ленина г. Саранска
2.	Заказчик документации	АО «Консервный завод «Саранский»
3.	Основание для разработки документации	Обращение АО «Консервный завод «Саранский» от 30 октября, постановление Главы Администрации городского округа Саранск от 16 ноября 2009 года № 2654 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 23 мая 2016 года № 1771, от 31 марта 2017 года № 673, от 22 ноября 2017 года № 2659, от 31 января 2018 года № 193, от 23 октября 2018 года № 2446).
4.	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Земельный участок с кадастровым номером 13:23:0905129:283, расположенного в районе проспекта Ленина г. Саранска
5.	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	<p>Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0905129:283, расположенного в районе проспекта Ленина г. Саранска.</p> <p>Документация по планировке территории должна быть выполнена в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СНиП №11-04-2003 от 29.10.2002 г. «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СП 42 13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28.10.2008 г. №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 г. №333 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 06.05.2016 г. № 516 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26.06.2017 г. №87, от 28.12.2017 г. №137, от 25.05.2018 г. №170, от 27.12.2019 г. № 269), документации по планировке территории, ограниченной проспектом Ленина и улицами Васенко, Пролетарская, Строительная г. Саранска, включая проект межевания, утвержденной постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 16 ноября 2009 года № 2654 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 23 мая 2016 года № 1771, от 31 марта 2017 года № 673, от 22 ноября 2017 года № 2659, от 31 января 2018 года № 193, от 23 октября 2018 года № 2446).</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной территории землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования. <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащая перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничества, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p>

		При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.
6.	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации	Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.
7.	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации	До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по межеванию необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск. При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 2-х недель осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.
8.	Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации	Согласно существующим нормам
9.	Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ	При необходимости
10.	Иные требования и условия	Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде). Разработчик обязуется осуществить доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации). По итогам проведения публичных слушаний разработчик представляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию: - 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе: - графическую часть в программе AutoCad-2004, и в форматах JPEG, PDF; - пояснительную записку в форматах WORD и PDF. Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дискета). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Главы городского округа Саранск –
Директор Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск (председатель
рабочей группы по организации и проведению
публичных слушаний)
А.М.Толкунов
28 октября 2020 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной лесным массивом, территорией МП «Зеленое хозяйство» и левым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории и выполнения проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе с/т «Энергетик-1», для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП № 2»

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Адрес: территория земельного участка, расположенного в районе с/т «Энергетик-1», для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП № 2».	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-т Ленина, 4, тел. 230761)	
Заказчик	АО ТФ «БАТТ»	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 05.10.2020 г. № 456-ПГ	
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 21.10.2020 г.	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 21.10.2020 г. до 28.10.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 28.10.2020 г. в 16 часов 45 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21 (здание Администрации Ленинского района г. о. Саранск). На публичных слушаниях присутствовал 1 участник, не входящий в состав рабочей группы.	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 28.10.2020 г. по документации по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной лесным массивом, территорией МП «Зеленое хозяйство» и левым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории и выполнения проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе с/т «Энергетик-1», для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП № 2».	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Толкунов А. М. - Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Юткин А.Б. - Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Ведяшкина А.Н. - Начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы). - Быков В. В. - Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Прякин В.В. - Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск; - Кистенев К. И. - Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. - Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А.М. - Директор КУ «Градостроительство»; - Новиченков В. А. - Главный инженер КУ «Градостроительство». Участник, не входящий в состав рабочей группы: Ланкина Ю.А. - докладчик, заместитель директора ООО «РНИЦ».	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
А.М.Толкунов проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной лесным массивом, территорией МП «Зеленое хозяйство» и левым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории и выполнения проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе с/т «Энергетик-1», для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП № 2».	-	Рабочей группой принято решение одобрить данную документацию и направить ее для рассмотрения и утверждения Главе городского округа Саранск, поскольку проект составлен согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и позволяет обеспечить выполнение задач и функций органов местного самоуправления.

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:
1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.



2. Рабочей группой принято решение одобрить документацию по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной лесным массивом, территорией МП «Зеленое хозяйство» и левым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории и выполнения проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе с/т «Энергетик-1», для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП № 2».

**Секретарь публичных слушаний А.Н. Ведяшкина
28.10.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний)
В. В. Быков
___.__. 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предоставление коммунальных услуг» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Мичуринец-2»
Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

Информация о земельных участках	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Мичуринец-2» кадастровый квартал – 13:23:0915105 площадь – 12 кв.м	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)	
Заявитель	Акционерное общество Техническая фирма «Ватт»	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 29.10.2020 г. №506-ПГ	
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 05.11.2020 г. №40	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 05.11.2020 г. до 20.11.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Информация о сроках и месте проведения экспозиции	с 05.11.2020 г. до 20.11.2020 г. ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), открыта экспозиция по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 20.11.2020 г. в 16 часов 30 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21. В собрании не зарегистрированы участники, не входящие в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 20.11.2020 г. по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предоставление коммунальных услуг» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Мичуринец-2»	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Быков В. В. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Колотушкин А. В. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предоставление коммунальных услуг» земельного участка площадью 12 кв.м в кадастровом квартале 13:23:0915105, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Мичуринец-2». В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предоставление коммунальных услуг» земельного участка площадью 12 кв.м в кадастровом квартале 13:23:0915105, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Мичуринец-2».	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определенные в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Мичуринец-2», одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Колотушкин А.В.
20.11.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний)
А. М. Толкунов
09 ноября 2020 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту-BMX и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый BMX-трек в г. Саранске»)»
Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

Информация о земельном участке	Адрес: территория, предназначенная для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту-BMX и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый BMX-трек в г. Саранске»)»	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)	
Заказчик	Государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства Республики Мордовия»	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 16.10.2020 г. № 484-ПГ	
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 21.10.2020 г. № 37	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 21.10.2020 г. до 09.11.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 09.11.2020 г. в 16 часов 50 минут по адресу: г. Саранск, ул. Коваленко, 20А (здание Администрации Пролетарского района г. о. Саранск). На публичных слушаниях присутствовали представители разработчика проектной документации ООО «РНИИЦ», не входящие в состав рабочей группы. Во время проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.	

Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 09.11.2020 г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту-BMX и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый BMX-трек в г. Саранске»)»	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Шелеметьева Ю. В. – Ведущий архитектор контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Голоушев А. Н. – Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство». Представители разработчика проектной документации ООО «РНИИЦ»: Ланкина Ю.А. – Заместитель директора ООО «РНИИЦ», Астахов М.А. (докладчик). Представитель заказчика: Будаева К.Ф. – ведущий специалист отдела проектных работ и экспертиз государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Республики Мордовия»	

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту-BMX и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый BMX-трек в г. Саранске»)». В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.	-	Рабочей группой принято решение одобрить данную документацию и направить ее для рассмотрения и утверждения Главе городского округа Саранск, поскольку проект составлен согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и позволяет обеспечить выполнение задач и функций органов местного самоуправления.

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определенные в постановлении об их назначении.
2. Рабочей группой принято решение одобрить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту-BMX и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый BMX-трек в г. Саранске»)».

**Секретарь публичных слушаний Ю.В. Шелеметьева
09.11.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний)
В. В. Быков
___.__. 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19
Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

Информация о земельных участках	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19 кадастровый номер – 13:23:0904217:166 площадь – 808 кв.м	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)	
Заявитель	Грачева Валентина Васильевна	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 29.10.2020 г. №509-ПГ	
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 05.11.2020 г. №40	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 05.11.2020 г. до 20.11.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Информация о сроках и месте проведения экспозиции	с 05.11.2020 г. до 20.11.2020 г. ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), открыта экспозиция по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 20.11.2020 г. в 16 часов 30 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21. В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 20.11.2020 г. по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Быков В. В. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Колотушкин А. В. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство». Грачева В.В. – собственник земельного участка площадью 808 кв.м с кадастровым номером 13:23:0904217:166, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19.	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для 808 кв.м с кадастровым номером 13:23:0904217:166, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19. В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для 808 кв.м с кадастровым номером 13:23:0904217:166, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определенные в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тимирязева, 19, одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Колотушкин А.В.
20.11.2020 г.**



«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Главы городского округа Саранск –
Директор Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск (председатель
рабочей группы по организации и проведению
публичных слушаний)
А. М. Толкунов
«09» ноября 2020 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по документации по внесению изменений в документацию по планировке
территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я
Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект
межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки
территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного
по адресу: г. Саранск, Александровское шоссе, 8/2**

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Адрес: земельный участок, расположенный по адресу: г. Саранск, Александровское шоссе, 8/2
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заказчик	Костюк А.В.
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 16.10.2020 г. № 483-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 21.10.2020 г. № 37
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 21.10.2020 г. до 09.11.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 09.11.2020 г. с 16 часов 20 минут по адресу: г. Саранск, ул. Коваленко, 20А (здание Администрации Пролетарского района г. о. Саранск). На публичных слушаниях присутствовали представители разработчика проектной документации ООО «РНИИЦ», не входящие в состав рабочей группы. Во время проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 09.11.2020 г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, Александровское шоссе, 8/2.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Шелеметьева Ю. В. – Ведущий архитектор контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Голощев А. Н. – Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство». Представители разработчика проектной документации ООО «РНИИЦ» – Ланкина Ю.А., Асташов М.А. - докладчик

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, Александровское шоссе, 8/2. В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания: - исключить из проекта вид разрешённого использования «объект общественного питания (для обеспечения дорожного отдыха)»	1	Рабочей группой принято решение доработать данную документацию и направить ее для рассмотрения и утверждения Главе городского округа Саранск.

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Рабочей группой принято решение доработать документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, Александровское шоссе, 8/2.

**Секретарь публичных слушаний Ю.В. Шелеметьева
09.11.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск –
Директора Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск (председатель
рабочей группы по организации и проведению
публичных слушаний)
В.В. Быков
«__» __ 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства,
расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113249:214**

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельных участках	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Евсеева кадастровый номер – 13:23:1113249:214 площадь – 552 кв.м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заявитель	Савочкина Л.И.
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 29.10.2020 г. № 507-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 05.11.2020 г. №40

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 05.11.2020 г. до 19.11.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Информация о сроках и месте проведения экспозиции	с 05.11.2020 г. до 19.11.2020 г. ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), открыта экспозиция по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 19.11.2020 г. в 16 часов 50 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40. В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 19.11.2020 г. по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113249:214	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Быков В.В. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Мальченков С.А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Орлов Е.А. – заведующий отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); Сандин А.М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство». Савочкина Л.И. собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1113249:214	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113249:214 площадью 552 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Евсеева, в части уменьшения отступа от южной границы до 2,37 м. В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113249:214 площадью 552 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Евсеева, в части уменьшения отступа от южной границы до 2,37 м.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113249:214 площадью 552 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Евсеева, в части уменьшения отступа от южной границы до 2,37 м, одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Орлов Е.А.
19.11.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Главы городского округа Саранск –
Директор Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск (председатель
рабочей группы по организации и проведению
публичных слушаний)
А. М. Толкунов
«9» ноября 2020 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по документации по внесению изменений в документацию по планировке
территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная
и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения
планировки территории (проект планировки территории и проект межевания
территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1008011:233 и
13:23:1008011:239 с целью их перераспределения**

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Адрес: земельные участки с кадастровыми номерами 13:23:1008011:233 и 13:23:1008011:239
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заказчик	ООО «ЭМ-ПЛАСТ»
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 16.10.2020 г. № 482-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 21.10.2020 г. № 37
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 21.10.2020 г. до 09.11.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 09.11.2020 г. с 16 часов 35 минут по адресу: г. Саранск, ул. Коваленко, 20А (здание Администрации Пролетарского района г. о. Саранск). На публичных слушаниях присутствовали представители разработчика проектной документации ООО «РНИИЦ», не входящие в состав рабочей группы. Во время проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 09.11.2020 г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1008011:233 и 13:23:1008011:239 с целью их перераспределения.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Шелеметьева Ю. В. – Ведущий архитектор контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Голощев А. Н. – Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство». Представители разработчика проектной документации ООО «РНИИЦ» – Ланкина Ю.А., Асташов М.А. - докладчик



Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1008011:233 и 13:23:1008011:239 с целью их перераспределения. В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания: - рассмотреть возможность формирования земельных участков в результате перераспределения с видом разрешенного использования «земли общего пользования».	1	Рабочей группой принято решение доработать данную документацию и направить ее для рассмотрения и утверждения Главе городского округа Саранск.

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

- Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
- Рабочей группой принято решение доработать документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1008011:233 и 13:23:1008011:239 с целью их перераспределения

Секретарь публичных слушаний Ю.В. Шелеметьева
09.11.2020 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации: Республика Мордовия, муниципальное образование: городской округ Саранск, населенный пункт: г. Саранск №№ кадастрового квартала: 13:23:1004077 в соответствии с муниципальным контрактом от 10.10.2019 г. № 6 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, д. 4, каб. 305 или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Казенное учреждение городского округа Саранск «Градостроительство»
(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ)

<https://www.adm-saransk.ru>
(Адрес сайта)

Государственный комитет земельных и имущественных отношений Республики Мордовия
(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)

<http://www.e-mordovia.ru>
(Адрес сайта)

Управление Росреестра по Республике Мордовия
(Наименование органа регистрации прав)

<https://www.rosreestr.ru>
(Адрес сайта)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): 13:23:1004077 состоится по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, д. 4, каб. 305, «16» декабря 2020 г. в 10 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с «25» ноября 2020 г. по «15» декабря 2020 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск сообщает о возможности предоставления с предварительным согласованием земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» площадью 1500 кв.м. территории кадастрового квартала 13:23:1202001, по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, рп. Луховка, ул. Набережная.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, имеют право обратиться в Администрацию г.о. Саранск с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет. Срок приема заявлений о намерении участвовать в аукционе – 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Заявление можно подать лично по адресу:
- г. Саранск, пр. Ленина, 4, КУ «Городская общественная приёмная»;
- а также с использованием почтовой связи или в электронном виде через портал государственных услуг Республики Мордовия.

Ознакомиться со схемой расположения участка граждане вправе по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 4, кабинет 218 (время приема с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00).

ИЗВЕЩЕНИЕ

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск сообщает о возможности предоставления с предварительным согласованием земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» площадью 1495 кв.м. территории кадастрового квартала 13:23:1202001, по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, с.

Макаровка, ул. Лесная.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, имеют право обратиться в Администрацию г.о. Саранск с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет.

Срок приема заявлений о намерении участвовать в аукционе – 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Заявление можно подать лично по адресу:

- г. Саранск, пр. Ленина, 4, КУ «Городская общественная приёмная»;

- а также с использованием почтовой связи или в электронном виде через портал государственных услуг Республики Мордовия.

Ознакомиться со схемой расположения участка граждане вправе по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 4, кабинет 218 (время приема с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00).

Сообщение

Совет депутатов городского округа Саранск информирует, что в связи с необходимостью внесения изменений в состав административной комиссии городского округа Саранск (Ленинский район), руководствуясь Законом Республики Мордовия от 17 октября 2002 года № 45-З «Об административных комиссиях в Республике Мордовия» трудовые коллективы, руководители государственных и муниципальных органов и учреждений, общественных организаций, организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также группа депутатов соответствующего представительного органа местного самоуправления численностью не менее одной четвертой от общего числа депутатов представительного органа местного самоуправления вправе вносить предложения по кандидатуре в члены административной комиссии городского округа Саранск (Ленинский район).

Кандидатуру в члены административной комиссии городского округа Саранск (Ленинский район) планируется утвердить на ближайшей сессии Совета депутатов городского округа Саранск.

Требования, предъявляемые к членам административных комиссий городского округа Саранск:

- Гражданство Российской Федерации.
- Постоянное или преимущественное проживание либо осуществление трудовой деятельности на территории городского округа Саранск.
- Возраст – не менее 21 года.
- Высшее или среднее профессиональное образование.
- Отсутствие судимости.
- Дееспособность гражданина.
- Отсутствие учета гражданина в наркологическом или психоневрологическом диспансере.

Предложения просим направлять по адресу: 430005, г. Саранск, ул. Советская, д. 30, каб. 113.

Сроки предоставления предложений: в течение 10 дней с момента публикации данного сообщения.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 24 ноября 2020 г.

№ 1831

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Саранск от 24 октября 2018 года № 2462 «Об Антитеррористической комиссии городского округа Саранск»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», принимая во внимание проведенные в УМВД России по городскому округу Саранск организационно-штатные мероприятия, Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

- Внести в состав Антитеррористической комиссии городского округа Саранск, утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 24 октября 2018 года № 2462 «Об Антитеррористической комиссии городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 23 мая 2019 года № 957, от 2 декабря 2019 года № 2098, от 25 марта 2020 года № 476, от 10 сентября 2020 года № 1338) изменение, заменив слова «Врио начальника Управления МВД России по городскому округу Саранск (по согласованию), Заместитель председателя комиссии» словами «Начальник Управления МВД России по городскому округу Саранск (по согласованию), Заместитель председателя комиссии».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента по экономической политике и взаимодействию с административными органами Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск
П.Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 24 ноября 2020 г.

№ 1835

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1202001:5932 и 13:23:1202001:5899, расположенных в районе ул. Набережная рп. Луховка городского округа Саранск

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 24 сентября 2020 года № 1140 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1202001:5932 и 13:23:1202001:5899, расположенных в районе ул. Набережная рп. Луховка городского округа Саранск», постановлением Главы городского округа Саранск от 24 сентября 2020 года № 438-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по планировке территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1202001:5932 и 13:23:1202001:5899, расположенных в районе ул. Набережная рп. Луховка городского округа Саранск», с учетом протокола публичных слушаний по документации по планировке территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1202001:5932 и 13:23:1202001:5899, расположенных в районе ул. Набережная рп. Луховка городского округа Саранск, проведенных 22 октября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 11 ноября 2020 года № 41, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

- Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1202001:5932 и 13:23:1202001:5899, расположенных в районе ул. Набережная рп. Луховка городского округа Саранск, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Бикейкин Е.Н.).
- Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск
П. Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 24 ноября 2020 г. № 1835



Состав документации по планировке территории (проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1202001:5932 и 13:23:1202001:5899, расположенных в районе ул. Набережная рп. Луховка городского округа Саранск

№ п/п	Наименование документа
1	Пояснительная записка
2	Графическая часть
2.1	Основная часть проекта межевания территории:
2.1.1	Схема расположения элемента планировочной структуры в системе г.о. Саранск М 1:20000
2.1.2	Чертеж межевания территории М 1:1000
2.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.2.1	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК**

от 24 ноября 2020 г.

№ 1836

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка площадью 349480 кв. м с кадастровым номером 13:23:0000000:3762, расположенного в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-восточным шоссе (восточнее территории ОАО «Резинотехника»)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 20 августа 2019 года № 1505 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка площадью 349480 кв. м с кадастровым номером 13:23:0000000:3762, расположенного в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-восточным шоссе (восточнее территории ОАО «Резинотехника»», постановлением Главы городского округа Саранск от 2 октября 2020 года № 451-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка площадью 349480 кв. м с кадастровым номером 13:23:0000000:3762, расположенного в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-восточным шоссе (восточнее территории ОАО «Резинотехника»», с учетом протокола публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка площадью 349480 кв. м с кадастровым номером 13:23:0000000:3762, расположенного в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-восточным шоссе (восточнее территории ОАО «Резинотехника»», проведенных 22 октября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 11 ноября 2020 года № 41, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка площадью 349480 кв. м с кадастровым номером 13:23:0000000:3762, расположенного в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-восточным шоссе (восточнее территории ОАО «Резинотехника»), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ПАО «СЗ «Саранский ДСК»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 24 ноября 2020 г. № 1836

Состав документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) земельного участка площадью 349480 кв. м с кадастровым номером 13:23:0000000:3762, расположенного в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-восточным шоссе (восточнее территории ОАО «Резинотехника»)

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1.	Основная часть проекта планировки территории:
2.1.1.	Чертеж планировки территории М 1:1000
2.1.2.	Чертеж красных линий М 1:1000
2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:
2.2.1.	Схема размещения элемента планировочной структуры (по материалам генплана г. Саранска 2018 г.) М 1:3500
2.2.2.	Результаты инженерных изысканий М 1:2000
2.2.3.	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:2000
2.2.4.	Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:1000
2.2.5.	Чертеж границ с особыми условиями использования территории М 1:2000
2.2.6.	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки, инженерной защиты территории М 1:2000
2.2.7.	Схема вертикальной планировки, подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000
2.3.	Основная часть проекта межевания территории:
2.3.1.	Чертеж межевания территории М 1:2000
2.3.2.	Чертеж границ зон действия публичных сервитутов М 1:2000
2.4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.4.1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК**

от 24 ноября 2020 г.

№ 1837

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Фурманова, О. Кошевого, Щорса, Серадзская (в районе школы № 8) г. Саранска, предназначенной для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 21 декабря 2009 года № 3009 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, пр. 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 15 августа 2016 года № 2472, от 9 сентября 2016 года № 2679, от 10 января 2017 года № 27, от 31 марта 2017 года № 671, от 15 мая 2017 года № 993, от 21 августа 2017 года № 1830, от 2 октября 2017 года № 2186, от 15 декабря 2017 года № 2840, от 29 декабря 2017 года № 3012, от 23 января 2018 года № 109, от 14 февраля 2018 года № 349, от 14 февраля 2018 года № 351, от 10 мая 2018 года № 1077, от 31 июля 2018 года № 1714, от 16 августа 2018 года № 1846, от 21 сентября 2018 года № 2176, от 18 декабря 2018 года № 2942, от 24 апреля 2019 года № 801, от 24 апреля 2019 года № 809, от 27 июня 2019 года № 1201, от 16 декабря 2019 года № 2217, от 13 марта 2020 года № 403, от 24 апреля 2020 года № 661, от 16 июля 2020 года № 1038, от 28 августа 2020 года № 1278, от 2 ноября 2020 года № 1699, от 13 ноября 2020 года № 1769), постановлением Администрации городского округа Саранск от 20 февраля 2020 года № 277 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Фурманова, О. Кошевого, Щорса, Серадзская (в районе школы № 8) г. Саранска, предназначенной для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», постановлением Главы городского округа Саранск от 24 сентября 2020 года № 437-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Фурманова, О. Кошевого, Щорса, Серадзская (в районе школы № 8) г. Саранска, предназначенной для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Фурманова, О. Кошевого, Щорса, Серадзская (в районе школы № 8) г. Саранска, предназначенной для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», проведенных 23 октября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 11 ноября 2020 года № 41, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Фурманова, О. Кошевого, Щорса, Серадзская (в районе школы № 8) г. Саранска, предназначенной для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – АО ТФ «ВАТТ»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 24 ноября 2020 г. № 1837

Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Фурманова, О. Кошевого, Щорса, Серадзская (в районе школы № 8) г. Саранска, предназначенной для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП»

№ п/п	Наименование документа
1	Пояснительная записка
2	Графическая часть
	Проект планировки территории
2.1	Основная часть проекта планировки территории
2.1.1	Чертеж планировки территории М 1:500
2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2.2.1	Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:5000
2.2.2	Результаты инженерных изысканий М 1:500
2.2.3	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500
2.2.4	Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500
2.2.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500
2.2.6	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500
	Проект межевания территории
3.1	Основная часть проекта межевания территории
3.1.1	Чертеж межевания территории М 1:500
3.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
3.2.1	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500
3.2.2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

<p>Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления городского округа Саранск «Саранский Вестник» Учредитель: Администрация городского округа Саранск и Совет депутатов городского округа Саранск</p>	<p>Главный редактор: Осипова О.Ю.</p>	<p>Адрес редакции (издателя): г. Саранск, ул. Советская, д. 30 e-mail: kanzel3@adm-saransk.ru Сетевое издание: https://pravo.adm-saransk.ru</p>	<p>Газета «Саранский Вестник» освобождена от регистрации в соответствии со ст. 12 Закона РФ от 27.12.1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации»</p>	<p>День выхода газеты среда Цена свободная</p>	<p>Газета отпечатана в ООО «Волга-Медиа», г. Саратов, ул. Вишневая, д. 10 Тел. (8452) 53-09-54 Время подписания в печать по графику – 16.00, фактическое – 17.00 Заказ 5195 Тираж 200 экз</p>
--	--	--	---	--	---