



САРАНСКИЙ ВЕСТНИК

печатное средство массовой информации
органов местного самоуправления
городского округа Саранск

12 августа 2020 года

№ 26 (26)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 4 августа 2020 г.

№ 333-ПГ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, д. Танеевка, ул. Республиканская, 113

Принимая во внимание заявление Сергеевой Татьяны Петровны и Сергеева Максима Александровича от 22 июня 2020 года (вх. № 3853/5-53 от 22 июня 2020 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 3 июля 2020 года № 252-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, д. Танеевка, ул. Республиканская, 113», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 23 июля 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 29 июля 2020 года № 24 (24), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить Сергеевой Татьяне Петровне и Сергееву Максиму Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1205002:48 площадью 3040 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, д. Танеевка, ул. Республиканская, 113, в части исключения отступа от западной границы земельного участка до 15 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 4 августа 2020 г.

№ 334-ПГ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка»

Принимая во внимание заявление Абраамьяна Оганеса Александровича, действующего по доверенности за Ямбушева Альберта Равильевича, от 17 июня 2020 года (вх. № 3790/5-52 от 17 июня 2020 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 7 июля 2020 года № 283-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 24 июля 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 29 июля 2020 года № 24 (24), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка площадью 589 кв. м с кадастровым номером 13:23:0909220:185, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 4 августа 2020 г.

№ 336-ПГ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка»

Принимая во внимание заявление Абраамьяна Оганеса Александровича, действующего по доверенности за Ямбушева Альберта Равильевича, от 17 июня 2020 года (вх. № 3789/5-52 от 17 июня 2020 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 7 июля 2020 года № 282-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 24 июля 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 29 июля 2020 года № 24 (24), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка площадью 575 кв. м с кадастровым номером 13:23:0909220:157, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 5 августа 2020 г.

№ 338-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Арзамасской, 3

Принимая во внимание заявление Доброзраковой Натальи Николаевны от 29 июля 2020 года (вх. № 4487/5-53 от 29 июля 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1002044:242 площадью 722 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Арзамасской, 3, в части исключения отступа от восточной границы земельного участка до 23,5 м.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, улица Коваленко, 20 А, с 16 часов 55 минут 27 августа 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (информационный стенд на 4 этаже), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 27 августа 2020 года в соответствии с прилагаемой формой предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 404 (тел. 47-58-72), ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в поряд-

ке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от «5» августа 2020 года № 338-ПГ

Рабочая группа

по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Киреева Е. В. – Главный специалист отдела градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Голошев А. Н. – Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от «5» августа 2020 года № 338-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания
---	---	---	-------------	--

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 5 августа 2020 г.

№ 339-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1110312:335

Принимая во внимание обращение Найденышевой Ольги Семеновны от 28 июля 2020 года (вх. № 4434/5-53 от 28 июля 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1110312:335 площадью 772 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, рп. Луховка, ул. Лодыгина, в части уменьшения отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110312:334 до 2,4 м.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Гожувская, 40, с 16 часов 45 минут 28 августа 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 28 августа 2020 года в соответствии с прилагаемой формой предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 5 августа 2020 года № 339-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А.М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Мальченков С.А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Орлов Е.А. – Заведующий отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В.В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Сандин А.М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Кистенев К.И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А.М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А.М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В.А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Еремкин Н.М. – Представитель Администрации городского округа в рп. Луховка, с. Макаровка,



11	Лот № 11 10:40	г. Саранск, ул. Коммунистическая – ул. Володарского	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
12	Лот № 12 10:50	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 17)	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
13	Лот № 13 11:00	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 23)	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
14	Лот № 14 11:20	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 32)	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
15	Лот № 15 11:30	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 35)	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
16	Лот № 16 11:40	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 46)	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
17	Лот № 17 12:00	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 47)	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
18	Лот № 18 12:10	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 47) № 1	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
19	Лот № 19 12:20	г. Саранск, пр-кт Ленина (в районе жилого дома № 47) № 2	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
20	Лот № 20 12:30	г. Саранск, ул. Полежаева (в районе здания № 57) № 1	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00
21	Лот № 21 12:40	г. Саранск, ул. Полежаева (в районе здания № 57) № 2	Уличная мебель: встроенный пилон на остановочном павильоне	4,32	55 200,00	49 680,00	2 760,00

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Главы
городского округа Саранск-Директор Департамента
перспективного развития Администрации
городского округа Саранск
(председатель рабочей группы
по организации и проведению публичных слушаний)
А. М. Толкунов
___ . __ . 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного
участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия,
г. Саранск, ул. Николаева, 108**

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельных участках	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Николаева, 108 кадастровый номер – 13:23:0904243:31 площадь – 744 кв.м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заявитель	Казаква Кристина Александровна
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 17.07.2020 г. №306-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 22.07.2020 г. №22
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 22.07.2020 г. до 06.08.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Информация о сроках и месте проведения экспозиции	с 22.07.2020 г. до 06.08.2020 г. ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), открыта экспозиция по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 06.08.2020 г. в 11 часов 40 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21. В собрании не зарегистрировано участников, не входящих в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 06.08.2020 г. по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Николаева, 108
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Колотушкин А. В. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск; Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 744 кв.м с кадастровым номером 13:23:0904243:31, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Николаева, 108. В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 744 кв.м с кадастровым номером 13:23:0904243:31, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Николаева, 108.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:
1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Николаева, 108, одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Колотушкин А.В.
06.08.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Главы городского округа Саранск –
Директор Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы по организации
и проведению публичных слушаний)
А. М. Толкунов
___ . __ . 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства,
расположенного на земельном участке по адресу:**

**Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16
Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16 кадастровый номер - 13:23:1114266:143 площадь – 2445 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)
Заявители	Суворова Нина Васильевна, Овчинникова Анастасия Владимировна, Суворов Виктор Петрович и Плешакова Ольга Николаевна.
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 17.07.2020 г. № 301-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 22.07.2020 г. № 22 (22)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 22.07.2020 г. до 06.08.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 06.08.2020 г. в 17 часов 00 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). В собрании зарегистрированы четыре участника, не входящие в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 06.08.2020 г. по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1114266:143 площадью 2445 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16, в части исключения отступа от южной границы земельного участка до 16,6 м и в части исключения отступа от юго-восточной границы земельного участка до 2 м.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Мальченков С. А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Киреева Е. В. – главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Сандин А. М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск; - Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного Учреждения городского округа Саранск «Градостроительство». - Суворова Н. В. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1114266:143, расположенного по адресу: г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16 (проживает по вышеуказанному адресу); - Овчинникова А. В. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1114266:143, расположенного по адресу: г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16 (проживает по вышеуказанному адресу); - Суворов В. П. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1114266:143, расположенного по адресу: г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16 (проживает по вышеуказанному адресу); - Плешакова О. Н. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1114266:143, расположенного по адресу: г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16 (проживает по адресу: г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Ленина, 95).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1114266:143 площадью 2445 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16, в части исключения отступа от южной границы земельного участка до 16,6 м и в части исключения отступа от юго-восточной границы земельного участка до 2 м. В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства вышеуказанного земельного участка.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:
Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1114266:143 площадью 2445 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Совхозная, 16, в части исключения отступа от южной границы земельного участка до 16,6 м и в части исключения отступа от юго-восточной границы земельного участка до 2 м, одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Киреева Е. В.
06.08.2020 г.**

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Главы городского округа Саранск –
Директор Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы по организации
и проведению публичных слушаний)
А. М. Толкунов
___ . __ . 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 13:23:1219009:493, расположенного
по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с/т «Колос»**

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с/т «Колос» кадастровый номер - 13:23:1219009:493 площадь – 438 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)
Заявитель	Уланов Сергей Юрьевич
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 17.07.2020 г. № 304-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 22.07.2020 г. № 22 (22)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 22.07.2020 г. до 06.08.2020 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 06.08.2020 г. в 16 часов 35 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 06.08.2020 г. по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1219009:493 площадью 438 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с/т «Колос».



ранск, БИК 048952001, ОКТМО: 89701000, код 91111109044040000120. Назначение платежа: прочие поступления от использования имущества, находящего в собственности городских округов.

3.5. В случае невнесения платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленный настоящим Договором срок «Стороне 2» начисляется пени в размере 0,1 % от размера невнесенной суммы за каждый день просрочки.

3.6. Уплата пени не освобождает «Сторону 2» от исполнения обязательств по настоящему Договору.

4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются «Сторонами» в письменной форме.

4.2. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока, указанного в пункте 6.1. настоящего Договора.

4.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию «Сторон». Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию «Сторон» возможно только при отсутствии у «Стороны 2» задолженности по оплате за установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4.4. При наличии оснований для одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора, предусмотренных пунктом 2.2.2. настоящего Договора, «Сторона 1» направляет письменное уведомление «Стороне 2» о расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке. В данном случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего Договора «Стороны» несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. «Сторона 2» несет бремя ответственности за рекламную конструкцию в соответствии со статьями 210 и 211 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.3. Ответственность «Сторон» за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде Республики Мордовия в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Подписание настоящего Договора является одновременно актом приема - передачи рекламного места, предоставляемого по настоящему Договору.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор действует до «__» ____ 20__ г.

6.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает «Стороны» от ответственности за его нарушение.

6.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания «Сторонами».

6.4. В случае невозможности установки рекламной конструкции по независящим от «Сторон» причинам, в том числе в результате неправомерных действий третьих лиц, срок действия настоящего Договора продлевается на период, в течении которого рекламное место не могло быть использовано по назначению.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в форме дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора и вступают в силу с момента подписания «Сторонами».

7.2. Внешний вид и способы эксплуатации рекламной конструкции должны соответствовать требованиям Концепции размещения наружной рекламы на территории городского округа Саранск, Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций, Правилам благоустройства территории городского округа Саранск, согласованному Управлением градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск чертежу, эскизу или проекту установки рекламной конструкции.

7.3. Содержание информации, размещаемой на рекламной конструкции, должно соответствовать действующему законодательству о рекламе.

7.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.5. Все споры между «Сторонами», возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. «Стороны» пришли к согласию о том, что рассмотрение споров, связанных с настоящим Договором, осуществляется в Арбитражном суде Республики Мордовия.

7.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой «Стороны».

7.8. Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица «Стороны» обязаны уведомить друг друга.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Сторона 1»

Администрация городского округа Саранск, адрес: 430005, РМ, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4. Управление Федерального казначейства по Республике Мордовия (Казенное учреждение городского округа Саранск «Градостроительство» л/с 04093048420) ИНН 1326179845, КПП 132601001, р/с – 40101810022020017002, Банк: ГРКЦ НБ Республика Мордовия Банка России г. Саранск, БИК 048952001, ОКТМО: 89701000, код 91111109044040000120

Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск

подпись _____ м.п. _____

Сторона 2»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации: **Республика Мордовия**, муниципальное образование: **городской округ Саранск**, населенный пункт: **г. Саранск** №№ кадастрового квартала: **13:23:1006059, 13:23:1005075, 13:23:1005074** в соответствии с муниципальными контрактами от **23.07.2019 г. № 2** и от **10.10.2019 г. №6** выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: **Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, д. 4, каб. 305** или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Казенное учреждение городского округа Саранск «Градостроительство» **https://www.adm-saransk.ru** (Адрес сайта)

Государственный комитет земельных и имущественных отношений Республики Мордовия **http://www.e-mordovia.ru** (Адрес сайта)

Управление Росреестра по Республике Мордовия **https://www.rosreestr.ru** (Адрес сайта)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): **13:23:1006059, 13:23:1005075, 13:23:1005074** состоится по адресу: **Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, д. 4, каб. 305, «02» сентября 2020 г. в 10 часов 00 минут.**

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащиеся в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с **«12» августа 2020 г. по «1» сентября 2020 г.**

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определившие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Казенное учреждение г.о.Саранск «Градостроительство», действующее на основании постановления Администрации городского округа Саранск от 26.06.2020 г. № 940 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», сообщает об итогах аукциона, проводившегося 6 августа 2020 года. Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Саранский Вестник» 03.07.2020 года №19 и на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Лот № 1

Местоположение земельного участка	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Садовая, дом 30
Площадь и кадастровый номер земельного участка	1357,0 кв.м - 13:23:0910238:256
Границы земельного участка	определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2020 г. № КУВИ-002/2020 - 1308885
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
Обременения	в соответствии с договором аренды земельного участка
Ограничения	на дату принятия решения о проведении аукциона обременения не зарегистрированы
Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в соответствии с градостроительным регламентом и градостроительным зонированием по территориальной зоне Ж1 (зона многоквартирной жилой застройки 5 и выше этажей), установленных в соответствии со ст. 10,11 Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (утв. решением Совета депутатов г.о.Саранск от 06.05.2016 г. № 516)
Начальный размер годовой арендной платы, руб.	439 100руб.
Размер задатка, руб.	395 190 руб.
«Шаг аукциона», руб.	13 173 руб.
Срок аренды	20 лет
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение (копии размещены на сайте www.torgi.gov.ru)	
Сети газоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 02.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000149. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети теплоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 02.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000149. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети водоснабжения и водоотведения	МП г.о. Саранск «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство» от 05.06.2020 г. № 22-20-Т. Срок действия – 3 года
Электрические сети	заключение договора технологического присоединения, заключаемого победителем аукциона с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861
Существенные условия договора аренды земельного участка	Арендатор обязуется за счет собственных средств осуществить перенос существующих инженерных коммуникаций, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0910238:256
Итоги	Победитель Девяткин Е.М., ежегодная арендная плата 3 403 515 рублей.

Лот № 2

Местоположение земельного участка	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Б. Хмельницкого, земельный участок 29/1
Площадь и кадастровый номер земельного участка	24,0 кв.м - 13:23:0901155:782
Границы земельного участка	определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2020 г. № КУВИ-99/2020/330013852
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Обременения	в соответствии с договором аренды земельного участка
Ограничения	на дату принятия решения о проведении аукциона обременения не зарегистрированы
Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в соответствии с градостроительным регламентом и градостроительным зонированием по территориальной зоне ОД2-Ц (зона обслуживания общественно-деловой и коммерческой активности городского центра), установленных в соответствии со ст. 10, 11 Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (утв. решением Совета депутатов г.о. Саранск от 06.05.2016 г. № 516)
Начальный размер годовой арендной платы, руб.	10 200 руб.
Размер задатка, руб.	9 180 руб.
«Шаг аукциона», руб.	306 руб.
Срок аренды	3 года
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение (копии размещены на сайте www.torgi.gov.ru)	
Сети газоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 05.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000154. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети теплоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 05.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000154. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети водоснабжения и водоотведения	МП г.о. Саранск «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство» от 13.02.2020 г. № 6-20-Т. Срок действия – 3 года
Электрические сети	заключение договора технологического присоединения, заключаемого победителем аукциона с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861
Существенные условия договора аренды земельного участка	Арендатор обязуется за счет собственных средств осуществить перенос существующих инженерных коммуникаций, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901155:782
Итоги	Победитель Кадакина В.В., ежегодная арендная плата 125 711 рублей.

Лот № 3

Местоположение земельного участка	Республика Мордовия, г.о. Саранск, г. Саранск, Северо-восточное шоссе, земельный участок 11
Площадь и кадастровый номер земельного участка	3453,0 кв.м - 13:23:1104070:1215
Границы земельного участка	определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.06.2020 г. № КУВИ-002/2020-1733927
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Склады
Обременения	в соответствии с договором аренды земельного участка
Ограничения	на дату принятия решения о проведении аукциона обременения не зарегистрированы
Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в соответствии с градостроительным регламентом и градостроительным зонированием по территориальной зоне ПЗ (зона объектов и предприятий III класса опасности), установленных в соответствии со ст. 10, 11 Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (утв. решением Совета депутатов г.о. Саранск от 06.05.2016 г. № 516)
Начальный размер годовой арендной платы, руб.	626 100 руб.
Размер задатка, руб.	563 490 руб.
«Шаг аукциона», руб.	18 783 руб.



Срок аренды	3 года
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение (копии размещены на сайте www.torgi.gov.ru)	
Сети газоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 05.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000157. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети теплоснабжения	Филиал «Мордовский» ПАО «Т Плюс» 05.11.2019 г. № 50600-01-09099. Срок действия – 18 месяцев
Сети водоснабжения и водоотведения	МП г.о. Саранск «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство» от 11.11.2020 г. № 101-19-Т. Срок действия – 3 года
Электрические сети	заключение договора технологического присоединения, заключаемого победителем аукциона с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861
Существенные условия договора аренды земельного участка	Арендатор обязуется за счет собственных средств осуществить перенос существующих инженерных коммуникаций, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1104070:1215
итоги	Аукцион приостановлен

Лот № 4

Местоположение земельного участка	Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября
Площадь и кадастровый номер земельного участка	1277,0 кв.м - 13:23:1103202:5629
Границы земельного участка	определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2020 г. № КУВИ-002/2020-4151921
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	магазины
Обременения	в соответствии с договором аренды земельного участка
Ограничения	Сооружение канализации протяженностью 182 м
Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	в соответствии с градостроительным регламентом и градостроительным зонированием по территориальной зоне Ж1 (зона многоквартирной жилой застройки 5 и выше этажей), установленных в соответствии со ст. 10, 11 Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (утв. решением Совета депутатов г.о. Саранск от 06.05.2016 г. № 516)
Начальный размер годовой арендной платы, руб.	367 400 руб.
Размер задатка, руб.	330 660 руб.
«Шаг аукциона», руб.	11 022 руб.
Срок аренды	3 года
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение (копии размещены на сайте www.torgi.gov.ru)	
Сети газоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 29.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000170-1. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети теплоснабжения	Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранске 29.06.2020 г. № Ю-ТУ-ТП/00000000170-1. Срок действия – 70 рабочих дней
Сети водоснабжения и водоотведения	МП г.о. Саранск «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство» от 29.06.2020 г. № 29-20-Т. Срок действия – 3 года
Электрические сети	заключение договора технологического присоединения, заключаемого победителем аукциона с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861
Существенные условия договора аренды земельного участка	Арендатор обязуется за счет собственных средств осуществить перенос существующих инженерных коммуникаций, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1103202:5629
итоги	Победитель – ИП Гуськов М.В., ежегодная арендная плата 5 911 466 рублей

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 4 августа 2020 г.

№ 335-ПГ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка»

Принимая во внимание заявление Абрамяна Оганеса Александровича, действующего по доверенности за Ахтямову Галию Хасяновну, от 17 июня 2020 года (вх. № 3791/5-52 от 17 июня 2020 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 7 июля 2020 года № 288-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 24 июля 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 29 июля 2020 года №24 (24), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «предпринимательство» земельного участка площадью 505 кв.м с кадастровым номером 13:23:0903122:79, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, с/т «Новинка».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

<p>Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления городского округа Саранск «Саранский Вестник»</p> <p>Учредитель: Администрация городского округа Саранск и Совет депутатов городского округа Саранск</p>	<p>Главный редактор: Осипова О.Ю.</p>	<p>Адрес редакции (издателя): г. Саранск, ул. Советская, д. 30 e-mail: kanzel3@adm-saransk.ru</p> <p>Сетевое издание: https://pravo.adm-saransk.ru</p>	<p>Газета «Саранский Вестник» освобождена от регистрации в соответствии со ст. 12 Закона РФ от 27.12.1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации»</p>	<p>День выхода газеты среда Цена свободная</p> <p>0+</p>	<p>Газета отпечатана в ООО «Волга-Медиа», г. Саратов, ул. Вишневая, д. 10 Тел. (8452) 53-09-54</p> <p>Время подписания в печать по графику – 16.00, фактическое – 17.00 Заказ 3021 Тираж 200 экз</p>
---	--	---	---	---	--

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

от 11 августа 2020 г.

№ 346-ПГ

О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1202002:1629

Принимая во внимание обращение Лазарева Александра Львовича от 3 августа 2020 года (вх. № 4572/5-53 от 3 августа 2020 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1202002:1629 площадью 850 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Макаровка, ул. Коммунистическая, 25, в части увеличения отступа от границы со стороны ул. Коммунистическая до 30 м.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Гожувская, 40, с 16 часов 30 минут 28 августа 2020 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 28 августа 2020 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от «11» августа 2020 года № 346-ПГ

Рабочая группа
по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А.М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Мальченков С.А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Орлов Е.А. – Заведующий отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В.В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Сандин А.М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Кистенев К.И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А.М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А.М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В.А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Еремкин Н.М. – Представитель Администрации городского округа в рп. Луховка, с.Макаровка, с.Куликовка Управления по социальному развитию села и расширения рынка сельскохозяйственной продукции Администрации Октябрьского района городского округа Саранск.

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от «11» августа 2020 года № 346-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

Информационное сообщение

Администрация городского округа Саранск сообщает, что в связи с технической ошибкой в извещении о проведении открытых аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, опубликованном в номере газеты «Саранский Вестник» от 05.08.2020 г. № 25 (стр. 8), по лоту № 2 строки

Начальный размер годовой арендной платы, руб.	10 200 руб.
Размер задатка, руб.	9 180 руб.
«Шаг аукциона», руб.	306 руб.

Следует читать

Начальный размер годовой арендной платы, руб.	1 204 000 руб.
Размер задатка, руб.	1 083 600 руб.
«Шаг аукциона», руб.	36 120 руб.

».