

# САРАНСКИЙ ВЕСТНИК

печатное средство массовой информации  
органов местного самоуправления  
городского округа Саранск

«24» марта 2021 г.

№ 11 (60)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ городского округа Саранск

№ 123-ПГ

от 4 марта 2021 г.

### О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск

Принимая во внимание заявление Байчуриной Анастасии Викторовны от 25 февраля 2021 года (вх. № 129/5-52 от 25 февраля 2021 года), действующей на основании доверенности от 8 октября 2020 года № 09/28 за Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

- Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка площадью 425 311 кв.м в кадастровом квартале 13:23:0908109, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск.
- Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 16 часов 40 минут 1 апреля 2021 года.
- Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.
- Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).
- Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 1 апреля 2021 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.
- Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.
- Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тулгаев

Приложение 1  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 4 марта 2021 года № 123-ПГ

### Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);  
Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);  
Рябинин Е. Н. – главный специалист отдела градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).  
Члены рабочей группы:  
Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;  
Пряжин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;  
Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;  
Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;  
Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;  
Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2

к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 4 марта 2021 года № 123-ПГ

| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ городского округа Саранск

№ 124-ПГ

от 4 марта 2021 г.

### О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск

Принимая во внимание заявление Байчуриной Анастасии Викторовны от 25 февраля 2021 года (вх. № 130/5-52 от 25 февраля 2021 года), действующей на основании доверенности от 8 октября 2020 года № 09/28 за Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

- Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка площадью 346 293 кв.м в кадастровом квартале 13:23:0908109, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск.
- Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 16 часов 50 минут 1 апреля 2021 года.
- Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.
- Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).
- Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 1 апреля 2021 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.
- Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.
- Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тулгаев

Приложение 1  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 4 марта 2021 года № 124-ПГ

### Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);  
Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);  
Рябинин Е. Н. – главный специалист отдела градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).  
Члены рабочей группы:  
Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;  
Пряжин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;  
Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;  
Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;  
Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;  
Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 4 марта 2021 года № 124-ПГ

| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ городского округа Саранск

№ 149-ПГ

от 17 марта 2021 г.

### О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 83

Принимая во внимание заявление Максимкина Геннадия Алексеевича от 28 января 2021 года (вх. № 542/5-52 от 28 января 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 17 февраля 2021 года № 88-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 83», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 5 марта 2021 года, заключениях о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 10 марта 2021 года № 9 (58), иных прилагаемых документов **постановляю:**

- Предоставить Максимкину Геннадию Алексеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 910 кв.м с кадастровым номером 13:23:0904218:62, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 83.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тулгаев

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ городского округа Саранск

№ 150-ПГ

от 17 марта 2021 г.

### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 83

Принимая во внимание заявление Максимкина Геннадия Алексеевича от 28 января 2021 года (вх. № 548/5-53 от 28 января 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 17 февраля 2021 года № 89-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 83», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 5 марта 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 10 марта 2021 года № 9 (58), иных прилагаемых документов **постановляю:**

- Отказать Максимкину Геннадю Алексеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0904218:62 площадью 910 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 83, в части уменьшения отступа от северной границы земельного участка до 1 м.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тулгаев

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

№ 442

от 19 марта 2021 г.

### Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание ходатайство Филиала «Мордовский» ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 3 февраля года №50600-08-0344 (вх. №315-ВХК от 8 февраля 2021 года), Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

- Установить публичный сервитут на безвозмездной основе сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении частей земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена с кадастровыми номерами 13:23:1105067:29, 13:23:1105066:61, 13:23:0901134:187, 13:23:0901134:248, 13:23:0901134:3, 13:23:0901134:79, 13:23:0901134:80, 13:23:0902142:1109, 13:23:0902142:35, 13:23:0902142:36, 13:23:0902142:45, 13:23:0902142:48, 13:23:0902150:1161, 13:23:0902150:46, 13:23:0902150:48, 13:23:0902151:54, 13:23:0902172:429, 13:23:0902172:47, 13:23:0902187:183, 13:23:0902187:611, 13:23:0902188:1080, 13:23:0902188:55, 13:23:0905129:207, 13:23:0905129:208, 13:23:0905129:411, 13:23:0905129:270, 13:23:0905129:418, 13:23:0905129:43, 13:23:0905129:44, 13:23:1004081:173, 13:23:1004081:26, 13:23:1004081:680, 13:23:1004127:106, 13:23:1004127:113, 13:23:1004127:117, 13:23:1004127:119, 13:23:1004127:323, 13:23:1004127:415, 13:23:1004127:469, 13:23:1004127:515, 13:23:1004127:519, 13:23:1004127:676, 13:23:1004127:677, 13:23:1004127:81, 13:23:1004127:82, 13:23:1004127:83, 13:23:1004127:85, 13:23:1004127:92, 13:23:1004132:135, 13:23:1004132:874, 13:23:1004132:197, 13:23:1004132:202, 13:23:1004132:203, 13:23:1004132:208, 13:23:1004132:225, 13:23:1004132:227, 13:23:1004132:564, 13:23:1004132:600, 13:23:1004132:72, 13:23:1004138:14, 13:23:1004138:16, 13:23:1004138:16, 13:23:1004138:18, 13:23:1004138:29, 13:23:1004138:78, 13:23:1005079:5, 13:23:1005080:215, 13:23:1005080:248, 13:23:1005080:29, 13:23:1005080:37, 13:23:1005080:39, 13:23:1005080:410, 13:23:1005080:52, 13:23:1005080:6, 13:23:1005080:71, 13:23:1006060:35, 13:23:1006060:56, 13:23:1006060:63, 13:23:1006060:67, 13:23:1105061:13, 13:23:1105061:15, 13:23:1105061:167, 13:23:1105061:28, 13:23:1105061:30, 13:23:1105062:56, 13:23:1105063:100, 13:23:1105061:107, 13:23:1105066:284, 13:23:1105066:289, 13:23:1105066:290, 13:23:1105066:308, 13:23:1105066:311, 13:23:1105067:201, 13:23:1105067:206, 13:23:1105067:216, 13:23:1105085:13, 13:23:1105085:45, 13:23:1106065:489, 13:23:1106065:717, 13:23:1106065:88 площадью 63654 кв. м, для размещения магистральной теплотрассы «ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район», принадлежащей на праве собственности Филиалу «Мордовский» ПАО «Т Плюс»:

1) использование земельных участков, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 3 (три) месяца;

2) порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон утверждены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Утвердить границы публичного сервитута.  
3. Обладатель публичного сервитута обязан:  
- в соответствии с пунктом 2 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков;

- привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;  
- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:  
обеспечить официальное опубликование настоящего постановления;  
направить копию настоящего постановления и схему расположения границ публичного сервитута в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тулгаев

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы городского округа Саранск

№ 154-ПГ

от 18 марта 2021г.

### О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0904218:2031, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Крестыанская

Принимая во внимание заявление Макарова Владислава Александровича от 2 февраля 2021 года (вх. № 631/5-53 от 2 февраля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 10 февраля 2021 года № 61-ПГ «О вынесении на публичные







| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).  
Подпись гражданина (граждан)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
Главы городского округа Саранск

от 18 марта 2021 г. № 159-ПП

**О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1002053:9, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Миронова, дом 11**

Принимая во внимание заявление Цыбилова Сергея Юрьевича, действующего по доверенности от 3 марта 2021 года за Яшина Игоря Васильевича, от 5 марта 2021 года (вх. № 1535/5-53 от 5 марта 2021 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1002053:9 площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Миронова, дом 11, в части увеличения максимальной площади застройки земельного участка.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Коваленко, 20А, с 16 часов 50 минут 8 апреля 2021 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (информационный стенд на 4 этаже), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 8 апреля 2021 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 404 (тел. 47-58-72), ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск **П. Н. Тултаев**

Приложение 1  
к постановлению Главы городского округа Саранск от 18 марта 2021 года № 159-ПП

**Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний**

Толкунов А. М. - Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Кузьмин А. А. - Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Цыганок И. С. - Заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В. В. - Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Голощев А. Н. - Первый заместитель Главы Администрации Пролетарского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. - Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. - Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. - Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. - Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы городского округа Саранск от 18 марта 2021 года № 159-ПП

**Форма внесения предложений и замечаний**

| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).  
Подпись гражданина (граждан)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
Главы городского округа Саранск

от 18 марта 2021 г. № 160-ПП

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1101101:259 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, 164**

Принимая во внимание заявление Фомина Андрея Валентиновича от 4 февраля 2021 года (вх. № 742/5-53 от 4 февраля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 12 февраля 2021 года № 72-ПП «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1101101:259 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, 164», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 4 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 10 марта 2021 года № 9 (58), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить Фомину Андрею Валентиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1101101:259 площадью 661 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, 164, в части увеличения процента застройки до 50 %.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск - Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск **П. Н. Тултаев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
Главы городского округа Саранск

от 18 марта 2021 г. № 161-ПП

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0904218:2032, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Крестьянская**

Принимая во внимание заявление Макарова Владислава Александровича от 2 февраля 2021 года (вх. № 629/5-53 от 2 февраля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 10 февраля 2021 года № 9 (58), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить Макарову Владиславу Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0904218:2032, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Крестьянская, с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 5 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 10 марта 2021 года № 9 (58), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить Макарову Владиславу Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0904218:2032 площадью 395 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Крестьянская, дом 11, в части уменьшения отступа от южной границы земельного участка до 0 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск - Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

Глава городского округа Саранск **П. Н. Тултаев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ГЛАВЫ городского округа Саранск

от 19 марта 2021 г. № 165-ПП

**О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901152:505**

Принимая во внимание заявление Гуськова Михаила Викторовича от 17 марта 2021 года (вх. № 1819/5-53 от 17 марта 2021 года), действующего по доверенности за Колодилина Петра Федоровича, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901152:505 площадью 167 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, земельный участок 46А, в части увеличения максимального процента застройки до 100%.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 16 часов 50 минут 12 апреля 2021 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 12 апреля 2021 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск **П. Н. Тултаев**

Приложение 1  
к постановлению Главы городского округа Саранск от 19 марта 2021 года № 165-ПП

**Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний**

Толкунов А. М. - Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Юткин А. Б. - Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Орлов Е.А. - заведующий отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Быков В. В. - Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Пряхин В. В. - Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. - Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. - Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. - Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. - главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы городского округа Саранск от 19 марта 2021 года № 165-ПП

**Форма внесения предложений и замечаний**

| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).  
Подпись гражданина (граждан)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ГЛАВЫ городского округа Саранск

от 19 марта 2021 г. № 166-ПП

**О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, 105**

Принимая во внимание заявление Кузьминой Татьяны Владимировны от 12 марта 2021 года (вх. № 1722/5-52 от 12 марта 2021 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» земельного участка площадью 738 кв.м с кадастровым номером 13:23:1103093:1925, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, 105.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Гожувская, 40, с 16 часов 15 минут 9 апреля 2021 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 9 апреля 2021 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляет-





ся в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск**

**П. Н. Тултаев**

Приложение 1  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 года № 166-III

**Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний**

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Мальченков С.А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Рябинин Е.Н. – главный специалист отдела градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:  
Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Сандин А.М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 года № 166-III

**Форма внесения предложений и замечаний**

| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ городского округа Саранск**

от 19 марта 2021 г. № 167-III

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 112**

Принимая во внимание обращение Измайкиной Ольги Алексеевны от 13 февраля 2021 года (вх. № 984/5-52 от 13 февраля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 20 февраля 2021 года № 98-III «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 112, с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 17 марта 2021 года № 10 (59), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 826 кв. м с кадастровым номером 13:23:0902185:7, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 112.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

**Глава городского округа Саранск**

**П. Н. Тултаев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ городского округа Саранск**

от 19 марта 2021 г. № 168-III

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Радищева**

Принимая во внимание обращение Маркова Николая Ивановича от 17 февраля 2021 года (вх. № 563/1-02 от 18 февраля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 20 февраля 2021 года № 95-III «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Радищева», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 17 марта 2021 года № 10 (59), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 997 кв. м с кадастровым номером 13:23:0904168:469, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Радищева.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

**Глава городского округа Саранск**

**П. Н. Тултаев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ городского округа Саранск**

от 19 марта 2021 г. № 169-III

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, п. Добровольный, в кадастровом квартале 13:23:1212002**

Принимая во внимание обращение Байчуриной Анастасии Викторовны от 11 февраля 2021 года (вх. № 83/5-52 от 11 февраля 2021 года), действующей по доверенности за Казенной учреждением городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 17 февраля 2021 года № 92-III «О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, п. Добровольный, в кадастровом квартале 13:23:1212002», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных 12 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 17 марта 2021 года № 10 (59), иных прилагаемых документов **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка площадью 359 955 кв. м в кадастровом квартале 13:23:1212002, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, п. Добровольный.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

**Глава городского округа Саранск**

**П. Н. Тултаев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ городского округа Саранск**

от 19 марта 2021 г. № 170-III

**О вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровыми номерами 13:23:0910238:1954**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0910238:1954 площадью 1761 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пл. Маяковского, в части исключения отступа от всех границ.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21, с 17 часов 00 минут 12 апреля 2021 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж, на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 12 апреля 2021 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 409 (тел. 47-58-72), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск**

**П. Н. Тултаев**

Приложение 1  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 года № 170-III

**Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний**

Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Орлов Е.А. – заведующий отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:  
Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Пряхин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;

Кистенев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 года № 170-III

**Форма внесения предложений и замечаний**

| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон | Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Род занятий | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания |
|---|---|---|-------------|--|
|   |   |   |             |  |

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Администрации городского округа Саранск**

от 16 марта 2021 г. № 394

**О закреплении определенных территорий городского округа Саранск за муниципальными общеобразовательными организациями**

В целях обеспечения реализации права граждан Российской Федерации на получение образования в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части обеспечения территориальной доступности муниципальных образовательных организаций Администрации городского округа Саранск **постановляю:**

1. Закрепить определенные территории городского округа Саранск за муниципальными общеобразовательными организациями согласно приложению к **постановлению.**

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Саранск от 28 мая 2020 года № 774 «О закреплении определенных территорий городского округа Саранск за муниципальными общеобразовательными организациями».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск**

**П.Н. Тултаев**

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 16 марта 2021 г. № 394

**Территории, закрепленные за общеобразовательными организациями городского округа Саранск**

| МОУ  | Жилые дома, улицы, проспекты, проезды, бульвары, расположенные на территориях, закрепляемых за общеобразовательными организациями   |
|--|---|
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1»   | пр. 60 лет Октября, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 87А, 89, 91, 95, 97, 103, 105, 107, 109, 113, 115, 117, 119, 113А, ул. Веселовского, 42, 42/1, 42/2, 44, 46А, 48А, 50, 56, 58, 58А, 60, 62, 68, 70, 72, 72А, 78, 80, 82, 84   |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 имени Героя Советского Союза П.И.Орлова» | ул. Волгоградская, 60/1, 60/2, 60/3, 62, 64, 74, 96, 98, 100, 102, 104, 106 (корп. 1, 2), 108, 110, 112, 114А, 116, 118, 124, 124А, 126, 128А, 135, 138, 138А, 138Б, 140, 142, 161; ул. Ярославская, 1, 3, 5, 11, 11/1, 11/2, 11/3, 15, 15/1; ул. Короленко, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 20; ул. Псковская, 5, 7, 11, 13; ул. Севастопольская, 20, 25, 25А, 25Б, 27/1-27/6, 34; ул. Девятаева, 3, 5, 7, 9, 13; ул. Косарева, 1А; частный сектор улиц Стрелецкой, Курской, Моховой, Короленко, Тамбовской, Омской, Волгоградской, Севастопольской, Краснодонской, Лескова, Партизанской, Кузнецкой   |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3»   | ул. Горная, 3, 9, 13/1, 13/2, 15, 17, 19, 21, 23, 25; ул. Энергетическая, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 29, 31; ул. Кооперативная, 1, 2, 3, 3А, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43; ул. Центральная, 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16; ул. Северная, 1, 2, 3, 3А, 4, 5, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43; ул. Вакеева, 5, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20; ул. Тайлара, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 29, 31, 33, 35, 37; ул. Луначарского, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25; ул. Пржевальского, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36; ул. Салтыкова-Щедрина, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 26; ул. Беллинского, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 34; переулок Беллинского, 2А, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Лицей № 4»   | ул. Б. Хмельницкого, 38, 40, 42, 44, 59, 61, 61А, 65, 75; ул. Ботевградская, 43, 63, 65, 73, 75, 77, 79; ул. Полежаева, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60; ул. Пролетарская, 44, 44А, 46, 75, 77, 92А, 92Б, 94; ул. Большевикская, 56; ул. Коммунистическая, 59, 73  |



Table with 2 columns: Name of the educational institution and its address. The table lists various municipal and district educational institutions in Saransk, including general education schools, lyceums, and specialized schools, along with their specific addresses and details.





|  |   |
|--|---|
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Луховский лицей»                                 | рп. Луховка, с. Макаровка, с. Куликовка, ЖК «Восточный» |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Николаевская средняя общеобразовательная школа»  | рп. Николаевка, п. Пушкино                              |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Ягинская средняя общеобразовательная школа»      | рп. Ялга, п. Добровольный                               |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Зыковская средняя общеобразовательная школа»     | с. Зыково, д. Полянки                                   |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Монастырская основная общеобразовательная школа» | с. Монастырское   |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Горайновская основная общеобразовательная школа» | с. Горайновка, д. Ивановка                              |
| Муниципальное общеобразовательное учреждение «Озерная основная общеобразовательная школа»      | п. Озерный  |

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

№ 398

от 16 марта 2021 г.

**О признании утратившим силу постановления Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Саранск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Саранск от 18 января 2017 года № 80 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Саранск и Методики оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Саранск», Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Признать утратившими силу:

постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Саранск «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 31 марта 2016 года № 1288 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 30 сентября 2016 года № 2898 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 6 марта 2017 года № 440 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 31 мая 2017 года № 1193 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 31 августа 2017 года № 1971 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 2 ноября 2017 года № 2494 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 9 февраля 2018 года № 322 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 6 марта 2018 года № 508 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 10 июля 2018 года № 1571 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 7 сентября 2018 года № 2097 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 21 ноября 2018 года № 2671 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 29 декабря 2018 года № 3087 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 25 января 2019 года № 110 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 26 апреля 2019 года № 830 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 25 июня 2019 года № 1177 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 4 октября 2019 года № 1778 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 28 января 2020 года № 101 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 26 июня 2020 года № 939 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 27 августа 2020 года № 1261 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 8 октября 2020 года № 1524 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 26 ноября 2020 года № 1844 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 8 февраля 2021 года № 145 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2015 года № 3681 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание и благоустройство территории г. о. Саранск».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Туптаев

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

№ 408

от 17 марта 2021 г.

**О временном приостановлении специализированных ярмарок выходного дня по продаже сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров на территории городского округа Саранск**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Мордовия от 17 декабря 2012 года № 464 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Республики Мордовия и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Временно приостановить специализированные ярмарки выходного дня по продаже сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров по адресным ориентирам:

г. Саранск, парковочная площадка на пересечении ул. Пролетарской и ул. Коммунистической (в районе Республиканского Дворца Культуры);

г. Саранск, рп. Луховка, ул. Рабочая, 15а (на прилегающей территории к АО «МордовАгро-Маш»);

г. Саранск, ул. Гайдара (в районе жилого дома № 6);

г. Саранск, рп. Луховка, ул. Октябрьская (в районе многоквартирного жилого дома № 13);

г. Саранск, рп. Ялга, ул. Пионерская, д. 39 (на площадке в районе жилого дома № 39).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск - Директора Департамента по экономической политике и взаимодействию с административными органами Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Туптаев

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

№ 411

от 17 марта 2021 г.

**О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Саранск от 8 декабря 2017 года № 2793 «О реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Саранск в 2018 - 2024 годах»**

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Мордовия от 30 августа 2017 года № 495 «Об утверждении Государственной программы «Формирование современной городской среды на территории Республики Мордовия» на 2018-2024 годы», постановлением Правительства Республики Мордовия от 7 марта 2019 года № 118 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Мордовия бюджетам муниципальных образований в целях финансирования муниципальных программ формирования современной городской среды», Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации городского округа Саранск от 8 декабря 2017 года № 2793 «О реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Саранск в 2018-2024 годах» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 29 декабря 2017 года № 2995, от 25 января 2019 года № 103, от 8 мая 2019 года № 893, от 21 июня 2019 года № 1168, от 29 июля 2019 года № 1379, от 2 декабря 2019 года № 2101, от 25 февраля 2020 года № 311, от 13 мая 2020 года № 716, от 2 октября 2020 года № 1479) изменение, изложив приложение 2 «Состав общественной комиссии по обеспечению реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Саранск в 2018-2024 годах» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Саранск - Директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Туптаев

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 17 марта 2021 г. № 411

#### Состав общественной комиссии по обеспечению реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Саранск в 2018 - 2024 годах

|                |   |   |
|----------------|---|---|
| Бутайкин И.Н.  | - | Первый заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск (председатель общественной комиссии);                             |
| Кручинкин Е.В. | - | Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск - начальник Управления по вопросам городского хозяйства (заместитель председателя общественной комиссии); |

|                   |   |  |
|-------------------|---|--|
| Романова Е.А.     | - | Заведующий отделом по организации благоустройства территорий и подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск (секретарь общественной комиссии); |
| Юткин А.Б.        | - | Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск;   |
| Мальченко С.А.    | - | Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;   |
| Кузьмин А.А.      | - | Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск;  |
| Мирошников Г.А.   | - | Заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск;  |
| Матюшин А.В.      | - | Заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск;  |
| Астафьев М.В.     | - | Начальник Управления по работе с управляющими организациями и собственниками помещений Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск;  |
| Быков В.В.        | - | Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;  |
| Фахардинцева И.И. | - | Заместитель начальника Управления анализа и тарифного регулирования Администрации городского округа Саранск - заведующий отделом контроля;   |
| Гулина Т.Н.       | - | Член рабочей группы «Качество повседневной жизни» Регионального штаба Общероссийского народного фронта (по согласованию);  |
| Вершинин А.И.     | - | Председатель Пролетарской районной организации инвалидов Мордовской республиканской организации Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);   |
| Сайташкин В.Ф.    | - | Член местного политического совета Октябрьского местного отделения Мордовского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» (по согласованию);  |
| Афонина Г.М.      | - | Председатель ТОС «Пуржавский» (по согласованию);   |
| Ризаева Н.Н.      | - | Председатель ТСЖ «Республиканская, 39» (по согласованию);  |
| Селезнева В.Я.    | - | Председатель ТСЖ «Воинова 25» (по согласованию);   |
| Сухарев Д.А.      | - | Директор МОУ «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 34», МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 35» (по согласованию);   |
| Иванов О.Ю.       | - | Директор МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 33» (по согласованию);   |
| Ванисова И.В.     | - | Директор МОУ «Лицей № 7» (по согласованию);  |
| Пятни И.И.        | - | Корреспондент АНО «НТМ» (по согласованию).   |

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

№ 415

от 19 марта 2021 г.

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га), в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 14 января 2019 года № 15 «Об утверждении документации по проекту планировки территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га)» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2019 года № 2218), постановлением Администрации городского округа Саранск от 3 ноября 2020 года № 1702 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га), в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 22 января 2021 года № 30-ПП «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га), в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска, с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га), в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска, проведенных 15 февраля 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 3 марта 2021 года № 8, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га), в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – АО «Мордовская ипотечная корпорация»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск - Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Туптаев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 г. № 415

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га), в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска**

| № п/п  | Наименование документа  |
|--------|---|
| 1.     | Пояснительная записка   |
| 2.     | Графическая часть   |
| 2.1.   | Основная часть проекта планировки территории:   |
| 2.1.1. | Разбивочный чертеж красных линий М 1:500  |
| 2.1.2. | Чертеж планировки территории М 1:5000   |
| 2.2.   | Материалы по обоснованию проекта планировки территории:   |
| 2.2.1. | Схема расположения элементов планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск, 2014 г.)   |
| 2.2.2. | Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500 |
| 2.2.3. | Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500   |
| 2.2.4. | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500   |
| 2.2.5. | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500   |
| 2.2.6. | Результаты инженерных изысканий М 1:500   |
| 2.3.   | Основная часть проекта межевания территории:  |
| 2.3.1. | Чертеж межевания территории (первый этап) М 1:500   |
| 2.3.1. | Чертеж межевания территории (второй этап) М 1:500   |
| 2.4.   | Материалы по обоснованию проекта межевания территории:  |
| 2.4.1. | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500   |

Полный текст опубликован в официальном  
сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru>

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

№ 418

от 19 марта 2021 г.

**О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочурово в районе р. Тавла) г. Саранска. Проект застройки 4 микрорайона», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории)**

Принимая во внимание обращение казенного учреждения городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» от 3 марта 2021 года № 04/151 (вх. № 624-с/з от 3 марта 2021 года), в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа





Саранск от 10 мая 2007 года № 981 «Об утверждении документации по проекту планировки территории, расположенной на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла)» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 20 мая 2013 года № 1229, от 24 сентября 2013 года № 2517, от 3 марта 2015 года № 692, от 29 февраля 2016 года № 761, от 29 февраля 2016 года № 762, от 8 августа 2016 года № 2406, от 8 августа 2016 года № 2407, от 31 марта 2017 года № 664, от 22 мая 2017 года № 1096, от 22 ноября 2017 года № 2658, от 15 декабря 2017 года № 2841, от 7 февраля 2018 года № 259, от 7 февраля 2018 года № 260, от 15 июня 2018 года № 1399, от 14 января 2019 года № 18, от 17 апреля 2019 года № 750, от 17 мая 2019 года № 928, от 30 июля 2019 года № 1393, от 26 ноября 2019 года № 2060, от 17 февраля 2020 года № 246, от 10 июля 2020 года № 1004, от 10 июля 2020 года № 1005), иными прилагаемыми документами Администрации городского округа Саранск **постановляет:**

- Разрешить казенному учреждению городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Проект застройки 4 микрорайона», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории).
- Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Проект застройки 4 микрорайона», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) согласно приложению к настоящему постановлению.
- Казенному учреждению городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 г. № 418

### ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

| № п/п | Перечень основных указаний и требований   | Изложение указаний   |
|-------|---|--|
| 1.    | Вид документации  | Подготовка по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Проект застройки 4 микрорайона», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории).   |
| 2.    | Заказчик документации   | Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»   |
| 3.    | Основание для разработки документации   | Обращение казенного учреждения городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» от 3 марта 2021 года № 04/151 (вх. № 624-с/з от 3 марта 2021 года), постановление Главы Администрации городского округа Саранск от 10 мая 2007 года № 981 «Об утверждении документации по проекту планировки территории, расположенной на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла)» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 20 мая 2013 года № 1229, от 24 сентября 2013 года № 2517, от 3 марта 2015 года № 692, от 29 февраля 2016 года № 761, от 29 февраля 2016 года № 762, от 8 августа 2016 года № 2406, от 8 августа 2016 года № 2407, от 31 марта 2017 года № 664, от 22 мая 2017 года № 1096, от 22 ноября 2017 года № 2658, от 15 декабря 2017 года № 2841, от 7 февраля 2018 года № 259, от 7 февраля 2018 года № 260, от 15 июня 2018 года № 1399, от 14 января 2019 года № 18, от 17 апреля 2019 года № 750, от 17 мая 2019 года № 928, от 30 июля 2019 года № 1393, от 26 ноября 2019 года № 2060, от 17 февраля 2020 года № 246, от 10 июля 2020 года № 1004, от 10 июля 2020 года № 1005).  |
| 4.    | Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  | Территория объекта: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Проект застройки 4 микрорайона»  |
| 5.    | Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации   | <p>Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска. Проект застройки 4 микрорайона», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории). Проект планировки территории должен быть выполнен в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СП 42.13330.2011 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28.10.2008 г. №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 г. №333 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 06.05.2016 г. № 516 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26.06.2017 г. №87, от 28.12.2017 г. №137, от 25.05.2018 г. №170, от 27.12.2019 г. № 269), документацию по проекту планировки территории, расположенной на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла), утвержденной постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 10 мая 2007 года № 981 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 20 мая 2013 года № 1229, от 24 сентября 2013 года № 2517, от 3 марта 2015 года № 692, от 29 февраля 2016 года № 761, от 29 февраля 2016 года № 762, от 8 августа 2016 года № 2406, от 8 августа 2016 года № 2407, от 31 марта 2017 года № 664, от 22 мая 2017 года № 1096, от 22 ноября 2017 года № 2658, от 15 декабря 2017 года № 2841, от 7 февраля 2018 года № 259, от 7 февраля 2018 года № 260, от 15 июня 2018 года № 1399, от 14 января 2019 года № 18, от 17 апреля 2019 года № 750, от 17 мая 2019 года № 928, от 30 июля 2019 года № 1393, от 26 ноября 2019 года № 2060, от 17 февраля 2020 года № 246, от 10 июля 2020 года № 1004, от 10 июля 2020 года № 1005).</p> <p>Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: <ol style="list-style-type: none"> <li>красные линии;</li> <li>границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</li> <li>границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры;</li> <li>положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</li> </ol> </li> </ol> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры;</li> <li>результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;</li> <li>обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования), а также схему организации улично-дорожной сети и пешеходное сообщение;</li> <li>схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии);</li> <li>схему границ зон с особыми условиями использования территории (при их наличии);</li> <li>обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур;</li> <li>схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;</li> <li>варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</li> <li>перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</li> <li>перечень мероприятий по охране окружающей среды;</li> <li>обоснование очередности планируемого развития территории;</li> <li>схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;</li> <li>иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</li> </ol> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;</li> <li>установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влечет за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.</li> </ol> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</li> <li>целивое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</li> <li>сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон.</li> </ol> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории;</li> <li>линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>границы публичных сервититов.</li> </ol> <p>При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесосекционных выделов, частей лесосекционных выделов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>границы существующих земельных участков;</li> <li>границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесосекционных выделов или частей лесосекционных выделов.</li> </ol> <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использовать материалы и результаты инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение красных линий влечет за собой изменение границ территории общего пользования.</p> |
| 6.    | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации   | Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.   |
| 7.    | Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации | До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск. При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 2-х недель осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.  |
| 8.    | Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации   | Согласно существующим нормам   |
| 9.    | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ   | При необходимости  |
| 10.   | Иные требования и условия   | <p>Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде).</p> <p>Разработчик обязуется осуществлять доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации), в течение 14 календарных дней с момента регистрации письма по корректировке проектной документации.</p> <p>По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1 экз. – на бумажном носителе и 1 экз. – на электронном носителе, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- графическую часть в программе AutoCad-2004, и в формате JPEG, PDF;</li> <li>- пояснительную записку в форматах Word и PDF.</li> </ul> </li> <li>Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и в объемном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия.</li> <li>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка.</li> </ul>  |

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 19 марта 2021 г.

№ 419

#### О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:111263:11, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Чехова, д. 54-2

Принимая во внимание обращение Шафеевой Нурии Гайясовны от 5 марта 2021 года (вх. № 378-ФП/1-01 от 9 марта 2021 года), в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 1 июля 2014 года № 1687 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 28 ноября 2016 года № 3322, от 10 июля 2017 года № 1453, от 22 января 2021 года № 49), иными прилагаемыми документами Администрации городского округа Саранск **постановляет:**

- Разрешить Шафеевой Нурии Гайясовне подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:111263:11, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Чехова, д. 54-2.
- Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:111263:11, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Чехова, д. 54-2, согласно приложению к настоящему постановлению.
- Шафеевой Нурии Гайясовне согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев


**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

| № п/п | Перечень основных указаний и требований   | Изложение указаний   |
|-------|---|--|
| 1.    | Вид документации  | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:111263:11, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Чехова, д. 54-2.   |
| 2.    | Заказчик документации   | Шафеева Нурия Гайсовна   |
| 3.    | Основание для разработки документации   | Обращение Шафеевой Н. Г. от 5 марта 2021 года, постановление Администрации городского округа Саранск от 1 июля 2014 года № 1687 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 28 ноября 2016 года № 3322, от 10 июля 2017 года № 1453, от 22 января 2021 года № 49).   |
| 4.    | Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  | Территория земельного участка с кадастровым номером 13:23:111263:11, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Чехова, д. 54-2.  |
| 5.    | Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации   | <p>Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:111263:11, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Чехова, д. 54-2.</p> <p>Проект межевания территории должен быть выполнен в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СП 42.133.30.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28 октября 2008 года №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23 апреля 2014 года №333 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 6 мая 2016 года № 516 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26 июня 2017 года № 87, от 28 декабря 2017 года № 137, от 25 мая 2018 года №170, от 27 декабря 2019 года № 269), документации по планировке территории, по планировке территории, ограниченной ул. Мокшанская, железной дорогой, улицами Осипенко, М. Академическая, Московская г. Саранска, включая проект межевания, утвержденной постановлением Администрации городского округа Саранск от 1 июля 2014 года № 1687 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 28 ноября 2016 года № 3322, от 10 июля 2017 года № 1453, от 22 января 2021 года № 49).</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;</li> <li>2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.</li> </ol> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</li> <li>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков);</li> <li>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон.</li> </ol> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые проектом межевания территории;</li> <li>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>5) границы публичных сервитутов.</li> </ol> <p>При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих земельных участков;</li> <li>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>4) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>5) границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>6) границы лесничества, лесопарков, участков лесничества, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</li> </ol> <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.</p> |
| 6.    | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации   | Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.   |
| 7.    | Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации | До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19 (доработку) в разработанную документацию.   |
| 8.    | Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации   | Согласно существующим нормам   |
| 9.    | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ   | При необходимости  |
| 10.   | Иные требования и условия   | <p>Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, обеспечивает либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде).</p> <p>Разработчик обязуется осуществлять доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации).</p> <p>По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе:</li> <li>- графическую часть - в программе AutoCad-2004 и в форматах JPEG, PDF;</li> <li>- пояснительную записку - в форматах WORD и PDF.</li> </ul> <p>Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия.</p> <p>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка.</p>   |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

от 19 марта 2021 г.

№ 420

**О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка городского округа Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина городского округа Саранск), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19**

Принимая во внимание обращение Кижаява Владимира Борисовича от 4 марта 2021 года (вх. № 370-Фл/1-01 от 5 марта 2021 года), в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 7 декабря 2015 года № 3545 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка г.о. Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина г.о. Саранск), включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 3 июня 2019 года № 1045, от 28 января 2020 года № 97, от 25 февраля 2020 года № 319, от 15 июля 2020 года № 1027), иными прилагаемыми документами Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить Кижаяву Владимиру Борисовичу подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка городского округа Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина городского округа Саранск), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19.

2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка городского округа Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина городского округа Саранск), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Кижаяву Владимиру Борисовичу согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тулгаев

 Приложение  
 к постановлению Администрации  
 городского округа Саранск  
 от 19 марта 2021 г. № 420

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

| № п/п | Перечень основных указаний и требований | Изложение указаний  |
|-------|---|---|
| 1.    | Вид документации                        | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка городского округа Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина городского округа Саранск), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19  |
| 2.    | Заказчик документации                   | Кижаяв В.Б.   |
| 3.    | Основание для разработки документации   | Обращение Кижаява Владимира Борисовича от 4 марта 2021 года (вх. № 370-Фл/1-01 от 5 марта 2021 года), постановление Администрации городского округа Саранск от 7 декабря 2015 года № 3545 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка г.о. Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина г.о. Саранск), включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 3 июня 2019 года № 1045, от 28 января 2020 года № 97, от 25 февраля 2020 года № 319, от 15 июля 2020 года № 1027) |



|     |   |  |
|-----|---|--|
| 4.  | Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  | Земельный участок, расположенный по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19   |
| 5.  | Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации   | <p>Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, <b>ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка городского округа Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина городского округа Саранск), включая проект межевания</b>, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: городской округ Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 19.</p> <p>Проект межевания территории должен быть выполнен в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СП 42 13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28 октября 2008 года №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23 апреля 2014 года №333 (с изменениями), внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года №288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 6 мая 2016 года №516 (с изменениями), внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26 июня 2017 года №87, от 28 декабря 2017 года №137, от 25 мая 2018 года №170, от 27 декабря 2019 года №269), документацию по планировке территории, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («Обход города Саранска») рп. Луховка городского округа Саранск (исключая территорию, ограниченную ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина городского округа Саранск), включая проект межевания, утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 7 декабря 2015 года №3545 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 3 июня 2019 года №1045, от 28 января 2020 года №97, от 25 февраля 2020 года №319, от 13 июля 2020 года №1027).</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;</li> <li>2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влечет за собой исключительное изменение границ территории общего пользования;</li> <li>3) определения местоположения границ территории, утвержденной проектом межевания, и материалов по обоснованию этого проекта.</li> </ol> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</li> <li>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</li> <li>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон.</li> </ol> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;</li> <li>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>5) границы публичных сервитутов.</li> </ol> <p>При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих земельных участков;</li> <li>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>4) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>5) границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</li> </ol> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к территориям общего пользования и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влечет за собой изменение границ территории общего пользования.</p> |
| 6.  | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации   | Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестр» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.  |
| 7.  | Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации | До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск. При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 14 календарных дней осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.   |
| 8.  | Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации   | Согласно существующим нормам   |
| 9.  | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ   | При необходимости  |
| 10. | Иные требования и условия   | <p>Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде).</p> <p>Разработчик обязуется осуществить разработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации), в течении 14 календарных дней с момента регистрации письма о корректировке проекта с учетом поступивших замечаний. В Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе:</li> <li>- графическую часть в программе AutoCAD 2004 и в форматах JPEG, PDF;</li> <li>- пояснительную записку в форматах WORD и PDF.</li> </ul> <p>Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестр» по Республике Мордовия. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дискетах). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка.</p>  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

от 19 марта 2021 г.

№ 421

**О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1006060:201, расположенного в районе ул. Пролетарская г. Саранска**

Принимая во внимание обращение Савушкина Вячеслава Васильевича от 5 марта 2021 года (вх. № 379-ФЛ/1-01 от 9 марта 2021 года), в соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 января 2012 года № 235 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 24 апреля 2019 года № 808, от 20 августа 2019 года № 1521, от 11 февраля 2020 года № 211, от 19 марта 2020 года № 443, от 29 января 2021 года № 97), иными прилагаемыми документами Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить Савушкину Вячеславу Васильевичу подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1006060:201, расположенного в районе ул. Пролетарская г. Саранска.
2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1006060:201, расположенного в районе ул. Пролетарская г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Савушкину Вячеславу Васильевичу согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение к постановлению Администрации городского округа Саранск от 19 марта 2021 г. № 421

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)**

| № п/п | Перечень основных указаний и требований   | Изложение указаний   |
|-------|---|--|
| 1.    | Вид документации  | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1006060:201, расположенного в районе ул. Пролетарская г. Саранска.  |
| 2.    | Заказчик документации   | Савушкин Вячеслав Васильевич   |
| 3.    | Основание для разработки документации   | Обращение Савушкина Вячеслава Васильевича от 5 марта 2021 года (вх. № 379-ФЛ/2-03 от 9 марта 2021 года), постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 января 2012 года № 235 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 24 апреля 2019 года № 808, от 20 августа 2019 года № 1521, от 11 февраля 2020 года № 211, от 19 марта 2020 года № 443, от 29 января 2021 года № 97).   |
| 4.    | Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики                  | Территория земельного участка с кадастровым номером 13:23:1006060:201, расположенного в районе ул. Пролетарская г. Саранска.   |
| 5.    | Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации | <p>Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1006060:201, расположенного в районе ул. Пролетарская г. Саранска.</p> <p>Проект планировки территории должен быть выполнен в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СП 42 13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28 октября 2008 года №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23 апреля 2014 года №333 (с изменениями), внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года №288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 6 мая 2016 года №516 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26 июня 2017 года №87, от 28 декабря 2017 года №137, от 25 мая 2018 года №170, от 27 декабря 2019 года №269), документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Пролетарская, Титова (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 января 2012 года №235 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 24 апреля 2019 года №808, от 20 августа 2019 года №1521, от 11 февраля 2020 года №211, от 19 марта 2020 года №443, от 29 января 2021 года №97).</p> <p>Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>а) красные линии;</li> <li>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</li> <li>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>г) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительными регламентами), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимости предоставления для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития территории в границах элемента планировочной структуры;</li> <li>д) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</li> </ol> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры;</li> <li>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;</li> <li>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования), а также схему организации улично-дорожной сети и пешеходное сообщение;</li> <li>5) схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии);</li> <li>6) схему границ зон с особыми условиями использования территории (при их наличии);</li> <li>7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня безопасности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;</li> <li>8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;</li> <li>9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</li> <li>10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</li> <li>11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;</li> <li>12) обоснование очередности планируемого развития территории;</li> <li>13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;</li> <li>14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</li> </ol> |





|     |   |   |
|-----|---|---|
| 6.  | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации   | Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.  |
| 7.  | Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации | До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск. При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 2-х недель осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.   |
| 8.  | Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации   | Согласно существующим нормам  |
| 9.  | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ   | При необходимости   |
| 10. | Иные требования и условия   | Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде). Разработчик обязуется осуществить доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации), в течение 14 календарных дней с момента регистрации письма по корректировке проектной документации. По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию:<br>- 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе:<br>- графическую часть в программе AutoCad-2004, и в форматах JPEG, PDF;<br>- пояснительную записку в форматах Word и PDF.<br>Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия.<br>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка. |

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 19 марта 2021 г.

№ 422

#### О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1001052:11, расположенного в районе Лямбирского шоссе г. Саранска

Принимая во внимание обращение акционерного общества «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация» от 11 марта 2021 года № 03-07/347 (вх. № 299-ЮЛ/2-03 от 15 марта 2021 года), в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 19 декабря 2012 года № 4091 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания», иными прилагаемыми документами Администрации городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить акционерному обществу «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация» подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1001052:11, расположенного в районе Лямбирского шоссе г. Саранска.
2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1001052:11, расположенного в районе Лямбирского шоссе г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация» согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П. Н. Тултаев

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 г. №422

#### ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

| № п/п | Перечень основных указаний и требований   | Изложение указаний   |
|-------|---|--|
| 1.    | Вид документации  | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1001052:11, расположенного в районе Лямбирского шоссе г. Саранска.  |
| 2.    | Заказчик документации   | Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация»  |
| 3.    | Основание для разработки документации   | Обращение акционерного общества «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация» от 11 марта 2021 года № 03-07/347 (вх. № 299-ЮЛ/2-03 от 15 марта 2021 года), постановление Администрации городского округа Саранск от 19 декабря 2012 года № 4091 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания».  |
| 4.    | Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  | Территория земельного участка с кадастровым номером 13:23:1001052:11, расположенного в районе Лямбирского шоссе г. Саранска  |
| 5.    | Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации   | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1001052:11, расположенного в районе Лямбирского шоссе г. Саранска.<br>Проект планировки территории должен быть выполнен в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СП 42.133.2011 «СПиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28.10.2008 г. №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 г. №333 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 22 мая 2020 года № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 06.05.2016 г. № 516 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26.06.2017 г. №87, от 28.12.2017 г. №137, от 25.05.2018 г. №170, от 27.12.2019 г. № 269), документацией по планировке территории, ограниченной проспектом 60 лет Октября, бульваром Веденяпиных, улицей Веселовского и Лямбирским шоссе г. Саранска, включая проект межевания, утвержденной постановлением Администрации городского округа Саранск от 19 декабря 2012 года № 4091.<br>Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.<br>Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.<br>Основная часть проекта планировки включает в себя:<br>1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:<br>а) красные линии;<br>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;<br>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;<br>2) положения об объектах капитального строительства территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;<br>3) положения об очередности планируемого развития территории, содержание этапов проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапов строительства, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;<br>Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:<br>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры;<br>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;<br>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;<br>4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования), а также схему организации улично-дорожной сети и пешеходное сообщение;<br>5) схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии);<br>6) схему границ зон с особыми условиями использования территории (при их наличии);<br>7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;<br>8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;<br>9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);<br>10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;<br>11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;<br>12) обоснование очередности планируемого развития территории;<br>13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;<br>14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.<br>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.<br>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:<br>1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;<br>2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.<br>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:<br>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;<br>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;<br>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;<br>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);<br>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальной зоны.<br>На чертежах межевания территории отображаются:<br>1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;<br>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;<br>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;<br>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;<br>5) границы публичных сервитутов.<br>При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.<br>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:<br>1) границы существующих земельных участков;<br>2) границы зон с особыми условиями использования территории;<br>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;<br>4) границы особо охраняемых природных территорий;<br>5) границы территорий объектов культурного наследия;<br>6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.<br>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.<br>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и актами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.<br>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.<br>В проекте межевания территории применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.<br>В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования. |
| 6.    | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации   | Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.   |
| 7.    | Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации | До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск. При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику необходимо в течение 14 календарных дней осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию.   |
| 8.    | Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации   | Согласно существующим нормам   |



|     |  |   |
|-----|--|---|
| 9.  | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ) | При необходимости   |
| 10. | Иные требования и условия  | Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде).<br>Разработчик обязуется осуществить доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации), в течении 14 календарных дней с момента регистрации письма по корректировке проектной документации.<br>По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию:<br>- 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе:<br>- графическую часть в программе AutoCad-2004, и в форматах JPEG, PDF;<br>- пояснительную записку в форматах Word и PDF;<br>Все графические данные проекта межевания должны быть выполнены в системе СК-13 и обменном формате, необходимом для передачи данных в ФГБУ «ФКП Росреестр» по Республике Мордовия.<br>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дискках). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка. |

от 19 марта 2021 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

№ 423

**О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов**

Принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Формат А» от 12 марта 2021 года № 1/Г (вх. № 293-ЮЛ/2-03 от 15 марта 2021 года), в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 28 февраля 2012 года № 656 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания», иными прилагаемыми документами Администрации городского округа Саранск **постановляет:**

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Формат А» подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов.
2. Утвердить задание на подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Формат А» согласовать разработанную документацию в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск до момента вынесения проекта на публичные слушания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тулгаев

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 г. № 423

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

| № п/п | Перечень основных указаний и требований   | Изложение указаний   |
|-------|---|--|
| 1.    | Вид документации  | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов  |
| 2.    | Заказчик документации   | ООО СЗ «Формат А»  |
| 3.    | Основание для разработки документации   | Обращение ООО СЗ «Формат А» от 12 марта 2021 года № 1/Г, постановление Администрации городского округа Саранск от 28 февраля 2012 года № 656 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания»   |
| 4.    | Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  | <b>Территория, расположенная в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранска, предназначенная для размещения многоквартирных жилых домов</b>  |
| 5.    | Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации   | Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов.<br>Документация по планировке территории должна быть выполнена в масштабе 1:1000 (при необходимости масштаб может быть изменен по согласованию с Департаментом перспективного развития Администрации городского округа Саранск) и удовлетворять требованиям ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ (с изменениями), СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28 октября 2008 года №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23 апреля 2014 года № 333 (с изменениями), внесенным решением Совета депутатов г.о. Саранск от 22 мая 2020 года № 288), а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 6 мая 2016 года № 316 (с изменениями), внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 26 июня 2017 года №87, от 28 декабря 2017 года №137, от 25 мая 2018 года №170, от 27 декабря 2019 года № 269), документация по планировке территории, ограниченной улицами Титова, Коммунистическая, Гагарина г. Саранска, включая проект межевания, утвержденной постановлением Администрации городского округа Саранск 28 февраля 2012 г. № 656.<br>Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очерченности планируемого развития территории.<br>Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.<br>Основная часть проекта планировки включает в себя:<br>1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:<br>а) красные линии;<br>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;<br>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;<br>2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.<br>3) положения об очерченности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.<br>Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:<br>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры;<br>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации;<br>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;<br>4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования), а также схему организации улично-дорожной сети и пешеходное сообщение;<br>5) схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии);<br>6) схему границ зон с особыми условиями использования территории (при их наличии);<br>7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также обоснование соответствия планируемого развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;<br>8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;<br>9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);<br>10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;<br>11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;<br>12) обоснование очерченности планируемого развития территории;<br>13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;<br>14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.<br>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.<br>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:<br>1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;<br>2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.<br>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:<br>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;<br>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;<br>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;<br>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);<br>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон.<br>На чертежах межевания территории отображаются:<br>1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;<br>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;<br>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;<br>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;<br>5) границы публичных сервитутов.<br>При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.<br>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:<br>1) границы существующих земельных участков;<br>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;<br>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;<br>4) границы особо охраняемых природных территорий;<br>5) границы территорий объектов культурного наследия;<br>6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.<br>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.<br>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.<br>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.<br>В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.<br>В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденного проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования. |
| 6.    | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации   | Сбор необходимых исходных данных (сведения по объектам недвижимости: земельные участки, капитальные строения из ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия, в том числе выписки В1, В2, В6) для проекта осуществляется разработчиком документации.   |
| 7.    | Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид документации | До момента вынесения документации на публичные слушания разработанную документацию по планировке необходимо согласовать в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск.<br>При наличии замечаний, полученных при согласовании в Департаменте перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработчику осуществить внесение изменений (доработку) в разработанную документацию  |
| 8.    | Требования согласовывающих организаций к разрабатываемому виду документации   | Согласно существующим нормам   |
| 9.    | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ)  | При необходимости  |



|     |                           |   |
|-----|---------------------------|---|
| 10. | Иные требования и условия | Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК) разработчику необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационные материалы (формат А1, планшет либо обеспечить демонстрацию проекта в электронном виде).<br>Разработчик обязуется осуществить доработку проекта при наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях (согласно итоговому документу, опубликованному в средствах массовой информации), в течение 14 календарных дней с момента регистрации письма о корректировке проекта с учетом поступивших замечаний.<br>По итогам проведения публичных слушаний разработчик предоставляет в Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск разработанную документацию:<br>- 1 экз. - на бумажном носителе и 1 экз. - на электронном носителе, в том числе:<br>- графическую часть в программе AutoCAD 2004, и в форматах JPEG, PDF;<br>- пояснительную записку в форматах WORD и PDF.<br>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DWD-RW. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проекта, разработчика, даты изготовления. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого делается соответствующая маркировка |
|-----|---------------------------|---|

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

№ 424

от 19 марта 2021 г.

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 28 июля 2014 года № 1955 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 7 июля 2016 года № 2155, от 25 июля 2016 года № 2288, от 1 февраля 2017 года № 212, от 8 августа 2017 года № 1734, от 24 мая 2018 года № 1234, от 18 декабря 2018 года № 2943, от 24 декабря 2019 года № 2291), постановлением Администрации городского округа Саранск от 26 октября 2020 года № 1641 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)», постановлением Главы городского округа Саранск от 4 февраля 2021 года № 44-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, проведенных 26 февраля 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 17 марта 2021 года № 10, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Казачков С.В.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**П.Н. Тултаев**

**Глава городского округа Саранск**

Приложение к постановлению Администрации городского округа Саранск от 19 марта 2021 г. № 424

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)**

| № п/п | Наименование документа   |
|-------|--|
| 1     | Пояснительная записка  |
| 2     | Графическая часть  |
|       | Проект планировки территории   |
| 2.1   | Основная часть проекта планировки территории   |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:500   |
| 2.2   | Материалы по обоснованию проекта планировки территории   |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в составе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:4000  |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М 1:500  |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500 |
| 2.2.4 | Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500  |
| 2.2.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500  |
| 2.2.6 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:500   |
|       | Проект межевания территории  |
| 3.1   | Основная часть проекта межевания территории  |
| 3.1.1 | Чертеж межевания территории М 1:500  |
| 3.2   | Материалы по обоснованию проекта межевания территории  |
| 3.2.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500  |
| 3.2.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500   |

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru>

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Опубликованное ранее постановление Администрации городского округа Саранск № 2051 от 25 декабря 2020 года «Об утверждении Административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории» в выпуске № 48 от 30 декабря 2020 года газеты «Саранский Вестник» считать недействительным.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск сообщает о возможности предоставления с предварительным согласованием земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» площадью 1500 кв.м. территория кадастрового квартала 13:23:1202003, по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Куликовка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, имеют право обратиться в Администрацию г.о. Саранск с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет.

Срок приема заявлений о намерении участвовать в аукционе – 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Заявление можно подать лично по адресу:  
- г. Саранск, пр. Ленина, 4, КУ «Городская общественная приёмная»;  
- а также с использованием почтовой связи или в электронном виде через портал государственных услуг Республики Мордовия.

Ознакомиться со схемой расположения участка граждане вправе по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 4, кабинет 218 (время приема с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00).

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Согласно ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск сообщает о возможности предоставления с предварительным согласованием земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» площадью 1500 кв.м. территория кадастрового квартала 13:23:1114234, по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, рп. Николаевка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, имеют право обратиться в Администрацию г.о. Саранск с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет.

Срок приема заявлений о намерении участвовать в аукционе – 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Заявление можно подать лично по адресу:  
- г. Саранск, пр. Ленина, 4, КУ «Городская общественная приёмная»;  
- а также с использованием почтовой связи или в электронном виде через портал государственных услуг Республики Мордовия.

Ознакомиться со схемой расположения участка граждане вправе по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 4, кабинет 218 (время приема с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00).

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний)  
**А. М. Толкунов**  
19.03.2021 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:52 по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок (№ 506 по генплану) Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

|   |  |
|---|--|
| Информация о земельном участке  | адрес: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок (№ 506 по генплану) кадастровый номер - 13:23:1216002:52 площадь - 1444 кв. м  |
| Информация об организаторе публичных слушаний   | Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)   |
| Заявитель   | Тютин Александр Викторович   |
| Основание проведения  | Постановление Главы городского округа Саранск от 01.03.2021 г. № 104-ПГ  |
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 03.03.2021 г. № 8 (57)  |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания  | с 03.03.2021 г. до 19.03.2021 г.<br>В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.  |
| Сведения о проведении публичных слушаний  | Публичные слушания проведены 19.03.2021 г. в 16 часов 35 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.  |
| Сведения о протоколе публичных слушаний   | Протокол публичных слушаний от 19.03.2021 г. по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:52 площадью 1444 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок (№ 506 по генплану), в части уменьшения отступа от северной границы земельного участка до 2,5 м.   |
| Участники публичных слушаний  | Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:<br>- Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний);<br>- Мальченко С. А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);<br>- Киреева Е. В. – Заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы);<br>- Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>- Савдин А. М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;<br>- Кистелев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;<br>- Тютин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>- Курганов А. М. – Директор Казенного Учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>- Новичиков В. А. – Главный инженер Казенного Учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>- Чебодайкин В. С. – представитель Администрации городского округа рп. Николаевка, п. Добровольный, п. Пушкино Управления по социальному развитию села и расширения рынка сельскохозяйственной продукции Администрации Октябрьского района городского округа Саранск.<br>- Тютин А. В. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:52, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок (№ 506 по генплану), (проживает по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Тельмана, 43 А). |

| Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний  | Количество | Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний |
|---|------------|--|
| Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:52 площадью 1444 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок (№ 506 по генплану), в части уменьшения отступа от северной границы земельного участка до 2,5 м. В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на вышеуказанном земельном участке. | 1          | Принять к учету  |

**Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1216002:52 площадью 1444 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок (№ 506 по генплану), в части уменьшения отступа от северной границы земельного участка до 2,5 м, одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Киреева Е. В.**  
19.03.2021 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

№401

от 17 марта 2021 г.

**Об индексации минимальных месячных тарифных ставок рабочих первого разряда по муниципальным предприятиям городского округа Саранск на 2021 год**

В целях обеспечения социальных гарантий работникам муниципальных предприятий городского округа Саранск, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Саранск, Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить индекс роста минимальных месячных тарифных ставок рабочих первого разряда по муниципальным предприятиям городского округа Саранск на 2021 год в размере 4,9 %.

2. Рекомендовать руководителям муниципальных предприятий городского округа Саранск действующую минимальную месячную тарифную ставку рабочих первого разряда установить с учетом положений пункта 1 настоящего постановления.

3. Определить, что датой установления минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда муниципальных предприятий, деятельность которых подлежит государственному регулированию, является дата изменения фактического уровня тарифов на регулируемые услуги (работы).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителей Главы городского округа Саранск согласно ведомственной подчиненности муниципальных предприятий городского округа Саранск.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск**

**П.Н. Тултаев**

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы)  
**А.В. Юткин**  
05.03.2021 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Коммунистическая, Дальняя, Лесная, Пионерская, пер. Чернышевского, территорией ЖБК-1 и Электролампового завода г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Седова, Заводская, Полежаева, Суворова г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирного жилого дома Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

|   |  |
|---|--|
| Информация о земельном участке                | Территория, ограниченная улицами Седова, Заводская, Полежаева, Суворова г. Саранска, предназначенная для размещения многоквартирного жилого дома |
| Информация об организаторе публичных слушаний | Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)                           |
| Заказчик                                      | ИП Селякина Е.В.   |
| Основание проведения                          | Постановление Главы городского округа Саранск от 16.02.2021 г. № 87-ПГ   |





|   |  |
|---|--|
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | Газета «Саранский Вестник» от 24.02.2021 г. № 7  |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания  | с 24.02.2021 г. до 05.03.2021 г.<br>В обозначенный период поступили замечания от Слугиной Т.А., собственника земельного участка с кадастровым номером 13:23:0903121:198, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Полежаева, предназначенного для размещения гаража, по вопросу предоставления доступа к данному земельному участку путем сервитута   |
| Сведения о проведении публичных слушаний  | Публичные слушания проведены 05.03.2021 г. с 17 часов 00 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21 (здание Администрации Ленинского района г. о. Саранск).<br>На публичных слушаниях присутствовал представитель разработчика проектной документации, не входящий в состав рабочей группы:<br>- Ланкина Ю.А. – заместитель директора ООО «РНИИЦ», а также:<br>- Слугина Т.А. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:0903121:198;<br>- Нефедкина В.Н. – директор ООО «Геокадастр».<br>Во время проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступили, но было обсуждено поступившее в обращении замечание.   |
| Сведения о протоколе публичных слушаний   | Протокол публичных слушаний от 05.03.2021 г. по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Коммунистическая, Дальняя, Лесная, Пионерская, пер. Чернышевского, территориями ЖБК-1 и Электролампового завода г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Седова, Заводская, Полежаева, Суворова г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирного жилого дома  |
| Участники публичных слушаний  | Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:<br>Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);<br>Юткин А.Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);<br>Ведяшкина А.Н. – Начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы);<br>Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>Прахин В.В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;<br>Кистнев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;<br>Юрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>Ланкина Ю.А. – докладчик, заместитель директора ООО «РНИИЦ» (разработчик проектной документации) |

| Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний  | Количество | Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний   |
|---|------------|--|
| Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Коммунистическая, Дальняя, Лесная, Пионерская, пер. Чернышевского, территориями ЖБК-1 и Электролампового завода г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Седова, Заводская, Полежаева, Суворова г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирного жилого дома.<br>В ходе проведения публичных слушаний было обсуждено замечание, поступившее в обращении Слугиной Т.А.<br>Заявителю было разъяснено, что согласно проектной документации до начала строительства многоквартирного жилого дома капитальные гаражи, расположенные на проектируемой территории, подлежат сносу (путем выкупа) и наличие сервитута не требуется. | -          | Рабочей группой принято решение одобрить данную документацию и направить ее для рассмотрения и утверждения Главе городского округа Саранск, поскольку проект составлен согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и позволяет обеспечить выполнение задач и функций органов местного самоуправления. |

**Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:**  
1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определенные в постановлении об их назначении.

2. Рабочей группой принято решение одобрить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Коммунистическая, Дальняя, Лесная, Пионерская, пер. Чернышевского, территориями ЖБК-1 и Электролампового завода г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Седова, Заводская, Полежаева, Суворова г. Саранска, предназначенной для размещения многоквартирного жилого дома.

**Секретарь публичных слушаний А.Н. Ведяшкина**  
05.03.2021 г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний)  
А.М. Толкунов  
\_\_\_\_\_ 2021 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 80**  
**Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

|   |  |
|---|--|
| Информация о земельных участках   | адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 80<br>кадастровый номер – 13:23:0901136:1669<br>площадь – 1631 кв.м   |
| Информация об организаторе публичных слушаний   | Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)   |
| Заявитель   | Государственное учреждение – Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Мордовия   |
| Основание проведения  | Постановление Главы городского округа Саранск от 17.02.2021 г. №91-ПГ  |
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 24.02.2021 г.   |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания  | с 24.02.2021 г. до 12.03.2021 г.<br>В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.  |
| Информация о сроках и месте проведения экспозиции   | с 24.02.2021 г. до 12.03.2021 г. ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), открыта экспозиция по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.   |
| Сведения о проведении публичных слушаний  | Публичные слушания проведены 12.03.2021 г. в 16 часов 50 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21.<br>В собрании зарегистрированы участники, не входящие в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.<br>Во время проведения собрания публичных слушаний поступили замечания, предложения и возражения.  |
| Сведения о протоколе публичных слушаний   | Протокол публичных слушаний от 12.03.2021 г. по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 80  |
| Участники публичных слушаний  | Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:<br>Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);<br>Юткин А. Б. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);<br>Орлов Е.А. – заведующий отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы);<br>Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>Прахин В. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск;<br>Кистнев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;<br>Юрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».<br>Представители ПФР:<br>Ушакова Н.А. – заместитель управляющего Государственного учреждения – Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Мордовия;<br>Семина А.А. – руководитель группы капитального ремонта и строительства Государственного учреждения – Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Мордовия;<br>Пономарева С.А. – директор ООО «Регион-Проект»<br>Жильцы домов по проезду Жуковского и ул. Большевикская:<br>Крупнов Л.С. проживает по адресу: г. Саранск, проезд Жуковского, 2-19,<br>Бикеев Р.В. проживает по адресу: г. Саранск, проезд Жуковского, 10-2,<br>Зотов М.И. проживает по адресу: г. Саранск, проезд Жуковского, 6-5,<br>Зотова И.Н. проживает по адресу: г. Саранск, проезд Жуковского, 6-5,<br>Легина Л.М. проживает по адресу: г. Саранск, проезд Жуковского, 6-10<br>Чернышев И.Г. проживает по адресу: г. Саранск, ул.Большевикская,83-27 |

| Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний | Количество | Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний |
|--|------------|--|
|  |            |  |

|  |   |                 |
|--|---|-----------------|
| Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901136:1669 площадью 1631 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 80, в части увеличения максимального процента застройки до 50%.<br>С учетом изложенных в ходе публичных слушаний замечаний, предложений и коллективных возражений, членами рабочей группы принято решение отклонить вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901136:1669 площадью 1631 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 80, в части увеличения максимального процента застройки до 50%. | 1 | Принять к учету |
|--|---|-----------------|

**Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определенные в постановлении об их назначении.

2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901136:1669 площадью 1631 кв.м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 80, в части увеличения максимального процента застройки до 50%, отклонен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Орлов Е.А.**  
12.03.2021 г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний)  
А. М. Толкунов  
19.03. 2021 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1110306:86 по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 8**  
**Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:**

|   |  |
|---|--|
| Информация о земельном участке  | адрес: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 8<br>кадастровый номер – 13:23:1110306:86<br>площадь – 1527 кв. м  |
| Информация об организаторе публичных слушаний   | Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)   |
| Заявитель   | Ванькова Татьяна Алексеевна  |
| Основание проведения  | Постановление Главы городского округа Саранск от 01.03.2021 г. № 105-ПГ  |
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 03.03.2021 г. № 8 (57)  |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания  | с 03.03.2021 г. до 19.03.2021 г.<br>В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.  |
| Сведения о проведении публичных слушаний  | Публичные слушания проведены 19.03.2021 г. в 16 часов 40 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск).<br>В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.<br>Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.  |
| Сведения о протоколе публичных слушаний   | Протокол публичных слушаний от 19.03.2021 г. по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1110306:86 площадью 1527 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 8, в части уменьшения отступа со стороны улично-дорожной сети до 3,57 м  |
| Участники публичных слушаний  | Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:<br>- Толкунов А. М. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний);<br>- Мальченков С. А. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);<br>- Киреева Е. В. – Заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы);<br>- Быков В. В. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>- Сандин А. М. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;<br>- Кистнев К. И. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;<br>- Юрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;<br>- Курганов А. М. – Директор Казенного Учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>- Новиченков В. А. – Главный инженер Казенного Учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;<br>- Еремкин Н. М. – представитель Администрации городского округа рп. Луховка, с. Макаровка, с. Куликовка Управления по социальному развитию села и расширения рынка сельскохозяйственной продукции Администрации Октябрьского района городского округа Саранск.<br>- Ванькова Т. А. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110306:86, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 8, (зарегистрирована по адресу: Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, 403/8-52). |

| Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний  | Количество | Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний |
|---|------------|--|
| Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1110306:86 площадью 1527 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 8, в части уменьшения отступа со стороны улично-дорожной сети до 3,57 м. В связи с отсутствием предложений и замечаний у участников слушаний предложено одобрить вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на вышеуказанном земельном участке. | 1          | Принять к учету  |

**Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определенные в постановлении об их назначении.

2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1110306:86 площадью 1527 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Луховка, ул. Первомайская, 8, в части уменьшения отступа со стороны улично-дорожной сети до 3,57 м, одобрен рабочей группой.

**Секретарь публичных слушаний Киреева Е. В.**  
19.03.2021 г.

**Информационное сообщение**  
МП г.о. Саранск «Спецтранспортник ЖКХ» уведомляет о том, что 10.03.2021, 11.03.2021 произведен демонтаж рекламных конструкций:  
- отдельно стоящая щитовая установка, расположенная по адресу: г. Саранск, ул. Ботевградская (в районе здания Пенсионного фонда РФ), площадью рекламного поля 36,0 кв.м.;  
- отдельно стоящая щитовая установка, расположенная по адресу: г. Саранск, ул. Победы (в районе жилого дома № 7), площадью рекламного поля 36,0 кв.м.  
Основание - контракт № 63 от 29 декабря 2020 г.  
Владельцы рекламной конструкции вправе в течение 30 календарных дней с момента публикации обратиться в МП г.о. Саранск «Спецтранспортник ЖКХ» (г. Саранск, ул. Энгельса, 9А) с вопросом о возврате средства наружной рекламы. При этом владельцу необходимо иметь при себе документы, подтверждающие право на данную конструкцию.  
Демонтированное средство наружной рекламы подлежит возврату владельцу после произведенной им оплаты затрат, связанных с опубликованием, демонтажем, транспортировкой и хранением средства наружной рекламы, восстановлением места размещения демонтированного средства наружной рекламы.  
По истечении вышеуказанного срока хранения невостребованная рекламная конструкция подлежит утилизации.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

от 19 марта 2021 г. № 439

**О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 16 ноября 2012 года № 3757 «О комиссии Администрации городского округа Саранск по профилактике правонарушений»**  
В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также принимая во внимание проведенные в Администрации городского округа Саранск организационно-штатные мероприятия, Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в состав комиссии Администрации городского округа Саранск по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 16 ноября 2012 года № 3757 «О комиссии Администрации городского округа Саранск по профилактике правонарушений» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 20 февраля 2013 года № 363, от 14 ноября 2013 года № 3022, от 27 января 2014 года № 158, от 17 марта 2014 года № 678, от 2 сентября 2014 года № 2291, от 22 мая 2015 года № 1522, от 3 ноября 2016 года № 3162, от 2 декабря 2016 года № 3339, от 22 марта 2017 года № 603, от 19 мая 2017 года № 1083, от 7 сентября 2018 года № 2091, от 4 декабря 2018 года № 2778, от 18 января 2019 года № 52, от 11 сентября 2019 года № 1639, от 30 апреля 2020 года № 690, от 16 июля 2020 года № 1035), следующие изменения:  
в приложении 1:  
слова «Семенова Илона Владимировна» заменить словами «Кумакшева Наталья Геннадьевна»;  
слова «- начальник отдела по работе с населением» заменить словами «- начальник организационно-правового отдела».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
**Глава городского округа Саранск** **П.Н. Туттаев**





## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 25 декабря 2020 г.

№ 2051

### Об утверждении Административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

П.Н. Тулгаев

Утвержден  
постановлением Администрации  
городского округа Саранск  
от 25 декабря 2020 г. № 2051

### Административный регламент Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории»

#### Раздел 1. Общие положения

##### Подраздел 1. Предмет регулирования административного регламента

1. Административный регламент Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории» (далее - регламент) разработан в целях повышения качества исполнения и доступности муниципальной услуги.
2. Регламент определяет сроки, последовательность действий (административных процедур) предоставления муниципальной услуги, порядок обжалования действий (бездействия) и решений, принятых в ходе предоставления муниципальной услуги.

##### Подраздел 2. Категории заявителей

3. Заявителем муниципальной услуги является:
  - 1) лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, договор о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;
  - 2) лицо, которое осуществляет комплексное развитие территории (один или несколько правообладателей земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах определенной в правилах землепользования и застройки территории, в том числе лицами, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, в безвозмездное пользование в соответствии с земельным законодательством);
  - 3) правообладатель существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, если в связи с планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейных объектов или линейных объектов, такая реконструкция существующих линейных объектов или линейных объектов может осуществляться на основании указанного проекта планировки территории (за исключением случаев, если для такой реконструкции существующих линейных объектов не требуется разработка проекта планировки территории);
  - 4) субъект естественных монополий, организации коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случаев, если в связи с планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейных объектов или линейных объектов, такая реконструкция существующих линейных объектов или линейных объектов может осуществляться на основании указанного проекта планировки территории (за исключением случаев, если для такой реконструкции существующих линейных объектов или линейных объектов не требуется разработка проекта планировки территории);
  - 5) садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.
- В случае если в отношении земельного участка заключен договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства либо договор о развитии застроенной территории, подготовка документации по планировке территории в границах такого земельного участка или территории осуществляется лицами, с которыми заключены соответствующие договоры.

#### Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

##### Подраздел 1. Основные положения стандарта предоставления муниципальной услуги

4. Муниципальная услуга Администрации городского округа Саранск – принятие решения об утверждении документации по планировке территории (далее - муниципальная услуга).
5. Муниципальная услуга предоставляется в следующие сроки:
  - срок проверки документации по планировке территории не может превышать 20 рабочих дней со дня поступления документации;
  - срок проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории не может превышать 90 дней со дня официального опубликования оповещения жителей муниципального образования об их проведении;
  - срок принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку не может превышать 20 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
6. Результатом предоставления муниципальной услуги является:
  - постановление Администрации городского округа Саранск об утверждении документации по планировке территории;
  - постановление Администрации городского округа Саранск об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку;
  - письмо об отказе в согласовании документации по планировке территории, с указанием причины.
- Срок хранения постановления Администрации городского округа Саранск, иных документов, послуживших основанием для принятия решения, - постоянно.
- Срок хранения писем, иных документов, послуживших основанием для отказа, - 5 лет.
7. Перечень документов, прилагаемый к заявлению, указан в пункте 20 настоящего регламента. Рассмотрение заявления осуществляется в соответствии с положениями настоящего регламента.
8. При разработке документации по планировке территории по инициативе физических и юридических лиц, финансирование производится за счет средств заинтересованных лиц.

Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, в том числе по опубликованию в средствах массовой информации, вправе осуществлять физическое или юридическое лицо, заинтересованное в разработке документации по планировке территории.

##### Подраздел 2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

9. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией городского округа Саранск (далее - Администрация) в лице Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (далее - Управление) и Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (далее - КУ «Градостроительство»).

10. При предоставлении муниципальной услуги Администрация взаимодействует с организациями, имеющими сведения, необходимые для подготовки в установленном порядке документов для предоставления муниципальной услуги.

10.1. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» для подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и получения необходимой информации, заявитель вправе обратиться в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. 1

10.2. При предоставлении муниципальной услуги функции приема документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и выдачи результата предоставления муниципальной услуги от лица Администрации вправе выполнять иная, уполномоченная Администрацией, привлекаемая организация.

10.3. Перечень организаций, осуществляющий прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указан в приложении 2 к настоящему регламенту.

##### Подраздел 3. Правовые основания предоставления муниципальной услуги

11. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с:
  - Конституцией Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года);
  - Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ («Собрание законодательства РФ», 3 января 2005 года, № 1, ст. 16);
  - Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 8 октября 2003 года, № 202);
  - Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Собрание законодательства РФ», 2 августа 2010 года, № 31, ст. 4179);
  - постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» («Собрание законодательства Российской Федерации», 12 мая 2014 г. № 19, ст. 2437);

постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2010 года № 697 «О единой системе межведомственного взаимодействия» («Собрание законодательства Российской Федерации», 20 сентября 2010 года, № 38, ст. 4823);  
 решением Саранского городского Совета депутатов от 23 декабря 2005 года № 177 «Об утверждении Устава городского округа Саранск» («Вечерний Саранск», 29 декабря 2005 года, спецвыпуск);  
 решением Совета депутатов городского округа Саранск от 6 мая 2016 года № 516 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Саранск» (приложение к газете «Вечерний Саранск» от 12 мая 2016 года);  
 решением Советов депутатов городского округа Саранск от 22 марта 2019 года № 224 «Об утверждении Положения о порядке подготовки документации по планировке территории городского округа Саранск» («Известия Мордовии», 27 марта 2019 года № 33-14);

решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск» («Вечерний Саранск», 17 октября 2005 года, спецвыпуск);

постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 17 февраля 2011 года № 303 «Об утверждении Стандарта муниципальных услуг на территории городского округа Саранск» («Вечерний Саранск», 10 марта 2011 года, № 10);

постановлением Администрации городского округа Саранск от 6 августа 2013 года № 1978 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг) Администрацией городского округа Саранск» («Вечерний Саранск», 21 августа 2013 года, № 34);

1. Прием документов от заявителей для предоставления муниципальной услуги осуществляется в случае заключения соглашения о взаимодействии между многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и Администрацией.

распоряжением Администрации городского округа Саранск от 30 декабря 2014 года № 91-р «О Регламенте Администрации городского округа Саранск».

##### Подраздел 4. Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги

12. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, проводится в двух формах: устно (лично в местах приема документов или по телефону) и письменно.

13. Устное информирование заявителя по телефону не превышает 10 минут и включает в себя информацию о наименовании уполномоченной организации, фамилии, имени, отчестве (при наличии) и занимаемой должности специалиста, принявшего телефонный звонок, условиях предоставления муниципальной услуги и ответы по существу поставленных заявителем вопросов.

14. При устном информировании заявителей специалист должен принять все необходимые меры для дачи полного ответа на поставленные вопросы, в случае необходимости с привлечением компетентных специалистов. Специалист информирует заявителя о возможности получить консультацию в письменной форме.

15. Специалист не вправе осуществлять информирование получателя муниципальной услуги, выходящее за рамки информирования о стандартных процедурах и условиях предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на индивидуальные решения заявителей.

16. Сведения о месте нахождения, графике работы и контактных телефонах организаций, осуществляющих функции приема документов и выдачи результатов предоставления муниципальной услуги, указаны в приложении 3 к настоящему регламенту.

17. Заявитель может получить всю необходимую информацию о порядке предоставления услуги на официальных сайтах <http://www.adm-saransk.ru>, <http://www.mfc13.ru> (далее - официальный сайт), а также на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Мордовия <http://gouslugi.e-mordovia.ru> и на информационных стендах в местах приема документов.

18. Письменное информирование заявителя осуществляется посредством дачи письменного ответа на его обращение по существу поставленных вопросов. Ответы на письменные обращения подписываются Заместителем Главы городского округа Саранск - Директором Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск. Срок рассмотрения письменных обращений составляет 30 дней со дня их регистрации.

19. При поступлении обращения в электронной форме от гражданина по вопросу предоставления муниципальной услуги на официальный сайт <http://www.adm-saransk.ru> ответ в электронной форме по существу поставленного вопроса дается не позднее 30 дней со дня регистрации обращения в автоматизированной системе учета входящей корреспонденции. Ответ направляется заявителю в электронной форме на указанный им адрес электронной почты. По желанию заявителя ответ выдается ему на руки или направляется посредством почтовой связи.

##### Подраздел 5. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

20. Для получения муниципальной услуги заявитель лично (через своего представителя, уполномоченного им на основании доверенности, оформленной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации), через Портал государственных и муниципальных услуг Республики Мордовия или посредством почтовой связи представляет:

1) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему регламенту на имя Главы городского округа Саранск, в котором указывается:

- фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае если заявление подается физическим лицом;
  - наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае если заявление подается юридическим лицом;
  - фамилия, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае если заявление подается представителем заявителя;
  - почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;
  - личная подпись заявителя с расшифровкой подписи, дата обращения.
- 2) копию документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, в случае подачи заявления представителем заявителя по доверенности;

3) документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), подготовленную в соответствии со статьями 41 - 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которой подано заявление - на бумажном и электронном носителе.

21. Заявитель вправе представить следующие документы:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей);

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах на земельный участок.

В случае непредоставления заявителем вышеуказанных документов, они самостоятельно истребуются Администрацией по каналам межведомственного электронного взаимодействия.

22. Специалист, осуществляющий прием и регистрацию документов, не вправе требовать от заявителя:

предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами находятся в распоряжении органов власти и иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций, участвующих в предоставлении предусмотренной муниципальной услуги;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, и не включенных в представленный ранее комплект документов;
- в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) муниципального служащего, работника многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

23. Органы и организации, выдавшие документы, несут ответственность за достоверность содержащихся в этих документах сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

##### Подраздел 6. Основания для отказа в приеме документов или отказа в предоставлении муниципальной услуги

24. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

- 1) предоставление заявителем заявления и документов без удостоверения личности либо неуполномоченным лицом;
- 2) предоставление заявителем заявления и документов, не соответствующих требованиям (наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, отсутствие обратного адреса, подписи, печати).

25. О наличии оснований для отказа в приеме документов заявителя устно информирует специалист, ответственный за прием и регистрацию документов.

26. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) несоответствие представленной документации документам территориального планирования;
- 2) несоответствие представленной документации правилам землепользования и застройки;
- 3) несоответствие представленной документации требованиям технических регламентов;
- 4) несоответствие представленной документации нормативам градостроительного проектирования;
- 5) несоответствие представленной документации градостроительным регламентам;
- 6) несоответствие представленной документации границам территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 7) несоответствие представленной документации границам территорий выявленных объектов культурного наследия;

8) несоответствие представленной документации границам зон с особыми условиями использования территорий;

9) предоставление неполного пакета документов;

10) возражения, замечания участников публичных слушаний, поступивших до проведения и во время проведения публичных слушаний.

27. Отказ в предоставлении муниципальной услуги может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

28. Основания для приостановления муниципальной услуги отсутствуют.

##### Подраздел 7. Размер платы за предоставление муниципальной услуги

29. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

##### Подраздел 8. Стандарт комфортности

30. При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей специалистами, ответственными за прием (выдачу) и регистрацию документов, осуществляется в порядке электронной очереди в специально выделенных для этих целей помещениях. Очередность определяется при обращении заявителя к киоску электронной очереди. Выдача талонов заявителям для подачи заявления о предоставлении услуги осуществляется исходя из принципа: один талон на получение одной услуги.

31. Помещение для предоставления муниципальной услуги должно быть оборудовано местами для ожидания, информирования и приема заявителей, стульями, столами, канцелярскими принадлежностями.

32. Помещение должно быть оборудовано по принципу доступности для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

33. На информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги и официальном сайте размещается следующая информация:

- полное наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, и организаций, участвующих в ее предоставлении;
- контактные телефоны, график работы, фамилии, имена, отчества и должности специалистов, осуществляющих прием и консультирование заявителей;
- процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схем;
- перечень документов, предоставляемых заявителями для получения муниципальной услуги;
- образец заявления.

34. Показатели доступности и качества муниципальной услуги:

- простота и ясность изложения информационных документов;
- наличие различных каналов получения информации о предоставлении услуги;
- доступность работы с заявителями;
- точность предоставления муниципальной услуги;
- профессиональная подготовка сотрудников органа, осуществляющего предоставление муниципальной услуги;

- высокая культура обслуживания заявителей;
- строгое соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;
- количество обоснованных жалоб на решения органа, осуществляющего предоставление муниципальной услуги;
- отсутствие жалоб на действия (бездействие) и решения, осуществляемые (принятые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

35. Качество предоставления муниципальной услуги подтверждается отсутствием жалоб со стороны заявителей и соблюдением сроков предоставления муниципальной услуги, соблюдением стандарта предоставления муниципальной услуги, обеспечением защиты конфиденциальных сведений о заявителе.

36. Доступность для заявителей предоставления муниципальной услуги обеспечивается за счет публичного информирования обо всех проводимых мероприятиях в средствах массовой информации, предусмотренных законодательством.

##### Подраздел 9. Особенности предоставления муниципальной услуги через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг

37. Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) организует предоставление муниципальных услуг по принципу «одного окна» в соответствии с соглашениями о взаимодействии.







1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей).

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на земельный участок.

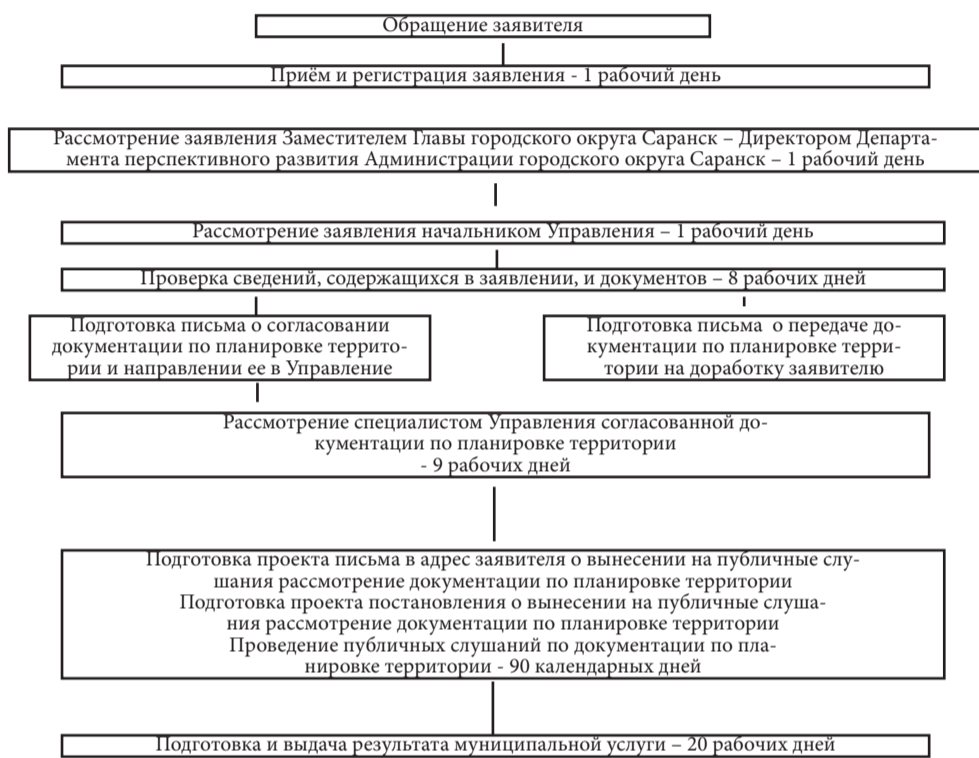
Приложение 2  
к Административному регламенту

**Сведения о месте нахождения, графике работы и контактных телефонах организаций, осуществляющих функции приема документов и выдачи результата предоставления муниципальной услуги**

| Наименование организаций осуществляющих функции приема документов и выдачи результатов предоставления муниципальной услуги | Адрес  | Контактные номера телефонов                    | График работы   | Адрес Интернет-сайта (страницы), адрес электронной почты |
|--|--|--|---|--|
| Администрация городского округа Саранск  | 430005, г. Саранск, пр-кт Ленина, 4            | 8 (8342) 47-46-56                              | понедельник – пятница с 8.30 до 17.30 ч., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 ч.; выходные дни - суббота, воскресенье    | www.adm-saransk.ru e-mail: mugrad@mail.ru                |
| Казенное учреждение городского округа Саранск «Городская общественная приемная»  | 430005, г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, подъезд 2 | 8(8342) 47-57-01, 24-04-71 (справочная служба) | понедельник – пятница с 8.00 до 18.00 ч., без перерыва на обед, суббота - с 8.00 до 14.00 выходной день - воскресенье | www.adm-saransk.ru e-mail: ofitce@adm-saransk.ru         |

Приложение 3  
к Административному регламенту

**Блок-схема последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа Саранск**

от 17 марта 2021 г. № 410

**О признании утратившим силу постановления Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Саранск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Саранск от 18 января 2017 года № 80 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Саранск и Методики оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Саранск», Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

- Признать утратившими силу:
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 31 марта 2016 года № 1273 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 29 апреля 2016 года № 1602 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 21 июня 2016 года № 2007 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 30 сентября 2016 года № 2903 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 26 января 2017 года № 154 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 20 апреля 2017 года № 848 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 31 мая 2017 года № 1189 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 27 июля 2017 года № 1603 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 31 августа 2017 года № 1967 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 2 ноября 2017 года № 2505 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 9 февраля 2018 года № 323 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 6 марта 2018 года № 509 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 18 мая 2018 года № 1183 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 5 июля 2018 года № 1518 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 28 сентября 2018 года № 2222 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 22 ноября 2018 года № 2699 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 25 января 2019 года № 111 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 27 июня 2019 года № 1187 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;
  - постановление Администрации городского округа Саранск от 30 сентября 2019 года № 1735 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 24 января 2020 года № 81 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 17 июня 2020 года № 878 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 14 августа 2020 года № 1205 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 2 октября 2020 года № 1480 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 26 ноября 2020 года № 1843 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город»;

постановление Администрации городского округа Саранск от 3 февраля 2021 года № 125 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 15 января 2016 года № 127 «Об утверждении муниципальной программы «Светлый город».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. **П.Н. Тултаев**  
**Глава городского округа Саранск**

**Извещение**

В соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», п. 14 ст. 39.6 и ст. 39.18 Земельного кодекса РФ Администрация городского округа Саранск информирует о возможности предоставления земельного участка площадью 1 472,0 кв.м. с кадастровым номером 13:23:1115281:540, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Кашигина, земельный участок 36, для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет военнослужащим – гражданам, проходящим военную службу по контракту, и гражданам, уволенным с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а также военнослужащим – гражданам, проходящим военную службу за пределами территории Российской Федерации, в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностях и других местностях с неблагоприятными климатическими или экологическими условиями.

Срок приема заявлений о предоставлении в аренду вышеуказанного земельного участка с приложением документов, подтверждающих льготы в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» - 30 дней со дня опубликования данного сообщения.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

от 19 марта 2021 г. № 440

**О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Саранск от 21 ноября 2019 года № 2045 «Об утверждении Административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Саранск Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в Административный регламент Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 21 ноября 2019 года № 2045 «Об утверждении Административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», следующее изменение:

приложение 4 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. **П.Н. Тултаев**  
**Глава городского округа Саранск**

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Саранск  
от 19 марта 2021 г. № 440

Приложение 4  
к Административному регламенту

**Образец платежного поручения (квитанция) по оплате государственной пошлины**

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| Извещение | Наименование получателя платежа: УФК по РМ (Казенное учреждение городского округа Саранск «Градостроительство»/л/с 04093048420) | ИНН 1326179845, КПП 132601001, Единый казначейский счет: 40102810345370000076, Казначейский счет: 03100643000000010900 |
|           | Наименование банка: Отделение – НБ РМ Банка России/УФК по РМ г. Саранск БИК 018952501   |  |
|           | Наименование платежа: госпошлина за рекламу   |  |
| Кассир    | ОКТМО: 89701000   |  |
|           | КОД:91110807150011000110  |  |
|           | Плательщик (Ф.И.О):   |  |
| Квитанция | Адрес:  |  |
|           | Плательщик (подпись)  | Дата:  |
|           | Наименование получателя платежа: УФК по РМ (Казенное учреждение городского округа Саранск «Градостроительство»/л/с 04093048420) | ИНН 1326179845, КПП 132601001, Единый казначейский счет: 40102810345370000076, Казначейский счет: 03100643000000010900 |
| Кассир    | Наименование банка: Отделение – НБ РМ Банка России/УФК по РМ г. Саранск БИК 018952501   |  |
|           | Наименование платежа: госпошлина за рекламу   |  |
|           | ОКТМО: 89701000   |  |
|           | КОД:91110807150011000110  |  |
|           | Плательщик (Ф.И.О):   |  |
|           | Адрес:  |  |
|           | Плательщик (подпись)  | Дата:  |

|   |  |  |  |  |   |
|---|--|--|--|--|---|
| Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления городского округа Саранск «Саранский вестник» | Главный редактор:<br><b>Осипова О.Ю.</b> | Адрес редакции (издателя):<br>г. Саранск, ул. Советская, д. 30<br>e-mail: kanzel3@adm-saransk.ru | Газета «Саранский вестник» освобождена от регистрации в соответствии со ст. 12 Закона РФ от 27.12.1991 №2124-1 «О средствах массовой информации» | День выхода газеты: среда<br><br>Цена свободная<br><b>0+</b> | Газета отпечатана в Администрации городского округа Саранск, г. Саранск, ул. Советская, д.30<br>Тел. 47-55-38<br>Время подписания в печать по графику – 16:00 и фактическое – 17:00<br><br>Тираж 200 экз. |
| Учредитель: Администрация городского округа Саранск и Совет депутатов городского округа Саранск                     |  | Сетевое издание:<br><a href="https://pravo.adm-saransk.ru">https://pravo.adm-saransk.ru</a>      |  |  |   |